



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Woningoppervlakte :** 160 m<sup>2</sup>

- |                                  |                    |              |
|----------------------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Dicht bij golfen               | ✓ Verwarmd zwembad | ✓ Tennisbaan |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom     | ✓ Open haard |
| ✓ Centrale verwarming            | ✓ Terras           | ✓ Solarium   |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Bemeubeld        | ✓ Jacuzzi    |
| ✓ Airconditioning                | ✓ Barbecue         |              |

Sensationeel herenhuis met 4 slaapkamers en 3 badkamers in het prestigieuze Aloha, Nueva Andalucia. Ruim terras op het oosten met privézwembad, buitendouche, royale buitenkeuken en loungehoek met prachtig uitzicht op zee en La Concha. Dakterras met panoramisch uitzicht, jacuzzi en gezellige vuurplaats. Smaakvol gerenoveerd met luxe materialen in beige tinten, walnoothout en hardware en kranen van geborsteld nikkel. Moderne Mastersuite met ruime inloopkast en privéterras. Vloerverwarming in alle 3 badkamers.

Op de entreeverdieping wordt u begroet door een veelzijdige logeerkamer/kantoor en een handige badkamer, perfect geschikt voor gasten of werk op afstand. De luxe keuken, naadloos geïntegreerd in het open ontwerp, vloeit moeiteloos over in de ruime woonkamer, waardoor een naadloze binnen-buitenervaring ontstaat. Stap naar buiten en ontdek uw eigen privéoase, compleet met buitenkeuken, uitnodigend zwembad, ligbedden en een gezellige lounge-ruimte – perfect voor entertainment of om gewoon in stijl te ontspannen.

Oplopend naar de tweede verdieping vindt u drie goed ingerichte slaapkamers en badkamers. De hoofdslaapkamer lonkt met een eigen terras, zonnebank en een luxe inloopkast, aangevuld met een prachtige ensuite badkamer.

Maar de echte showstopper wacht op het dakterras, waar panoramische uitzichten van 360 graden de zintuigen boeien. Ontspan in de jacuzzi, verfris u onder de buitendouche of knus bij de open haard terwijl u geniet van de adembenemende omgeving.

Mis deze kans niet om uw levensstijl naar een hoger niveau te tillen in een van de meest exclusieve enclaves van Nueva Andalucía. Plan vandaag nog uw bezichtiging en maak van dit buitengewone herenhuis uw nieuwe oase van luxe wonen.



