



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** La Duquesa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Straat

**Woningoppervlakte :** 81 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Lift
- ✓ Terras
- ✓ Solarium
- ✓ Groot elektro
- ✓ Deels bemeubeld



FRONT LINE BEACH PENTHOUSE, gelegen in een zeer rustige buurt van La Duquesa, Manilva, Costa del Sol. Een korte wandeling van een golf, countryclub, de haven van Duquesa en het dorp Sabinillas. Solarium met panoramisch uitzicht op het zuiden, zuidoosten, zuidwesten en prachtig uitzicht op zee. Gelegen halverwege tussen de stad Estepona en de populaire Puerto de La Duquesa en slechts 5 minuten rijden naar beide plaatsen, waar u allerlei voorzieningen en recreatiegebieden vindt. Deze woning bestaat uit 2 slaapkamers, 1 badkamer, open keuken naar woonkamer, 52m2 terrassen. Veel extra's in de gemeenschap, zwembad, paddle-tennisbaan, basketbalveld, gemakkelijke parkeerplaats, lage gemeenschapskosten, Wij raden u een bezoek aan, het zal u verbazen!

Bovenverdieping Appartement, La Duquesa, Costa del Sol.  
2 Slaapkamers, 1 Badkamer, Bouwoppervlakte 81 m<sup>2</sup>, Terras 52 m<sup>2</sup>.

Ligging : Eerstelijns strand, Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Oosten.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Uitzicht : Zee, Strand, Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Zonbank, Tennisbaan, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Straat.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Aan zee, Vakantiehuis, Investerings, Bestaande bouw.

