



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Selwo

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 397 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 998 m<sup>2</sup>

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Satteliet TV

✓ Groot elektro

✓ Bijkeuken

✓ Deels bemeubeld

Deze prachtige villa met 5 slaapkamers en 5 badkamers ligt in de serene enclave Selwo in Estepona en belichaamt het toppunt van luxe wonen. Onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen, combineert deze residentie moderne elegantie met tijdloze verfijning.

Als je de villa nadert, word je verwelkomd door een grootse entree met zorgvuldig aangelegde tuinen. De buitenkant toont een naadloze mix van traditionele Andalusische architectuur met hedendaagse designelementen, met witgekalkte muren, terracotta dakpannen en grote ramen die het interieur overspoelen met natuurlijk licht.

Bij binnenkomst word je begroet door een uitgestrekte open woonkamer, waar hoge plafonds en hoogwaardige afwerkingen een sfeer van grandeur creëren. De woonkamer, versierd met een strakke open haard, vloeit moeiteloos over in het eetgedeelte en de hypermoderne keuken. Uitergerust met de beste apparatuur, op maat gemaakte kasten en een ruim eiland is de keuken de droom van een culinaire liefhebber.

Elk van de vijf slaapkamers is een privé heiligdom, met en-suite badkamers, veel kastruimte en een prachtig uitzicht op het omringende landschap. De master suite is bijzonder indrukwekkend, met een privéterras, een luxe badkamer met een vrijstaand bad en een inloopkast.

Buiten blijven de voorzieningen van de villa indruk maken. Een groot terras met een overdekte zithoek kijkt uit over het sprankelende overloopzwembad, omringd door weelderig groen. Deze idyllische ruimte is perfect voor entertainment of om te genieten van rustige avonden onder de sterren. Daarnaast beschikt het pand over een eigen fitnessruimte, een sauna en een ruime garage.

Deze villa ligt in de prestigieuze wijk Selwo in Estepona en biedt een perfecte balans tussen privacy en gemak. Bewoners kunnen genieten van gemakkelijke toegang tot nabijgelegen stranden, golfbanen, uitstekende restaurants en winkels, allemaal op korte rijafstand van de bruisende stadscentra van Estepona en Marbella.

Deze volledig gerenoveerde villa in Selwo, Estepona, is niet zomaar een huis; het is een levensstijl. Elk detail is zorgvuldig overwogen om het uiterste te bieden in comfort, elegantie en luxe.



