



**Type woning :** Halfvrijstaand huis

**Plaats :** The Golden Mile

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 235 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 122 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

Leef uw beste leven in Marbella's Golden Mile

Op slechts 100 meter van het wereldberoemde Marbella Club Hotel en 400 meter van het strand ligt deze semi-villa in het hart van Marbella's luxueuze Golden Mile. Stap buiten de deur om te genieten van de weelde van Puente Romano's Michelin-sterrenrestaurants, tennisbanen van wereldklasse en de zandstranden van Marbella.

Marbella's meest gerenommeerde visrestaurant met Michelin-ster ligt op slechts 50 meter afstand, met andere etablissementen van Dani García op loopafstand. De villa is ook gunstig gelegen op vijf minuten rijden van Puerto Banus en de oude binnenstad van Marbella.

Deze Semi-Villa met drie slaapkamers + bonuskamer en een zelfstandige suite ligt in een kleine gemeenschap met een uitgestrekt terrein en beschikt over een zwembad van dubbele lengte, een paddlebaan en prachtig uitzicht op zowel de zee in het zuiden als de La Concha berg in het noorden. Binnen vind je marmeren vloeren, centrale airconditioning en verwarming, een hoge bar en een terras dat perfect is om gasten te ontvangen.

Het pand heeft twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging. Golf liefhebbers zullen het waarderen dat ze binnen tien minuten rijden van drie van de beste golfclubs van de Costa del Sol zijn: Aloha, Las Brisas en Los Naranjos. Daarnaast ligt de British International School van Marbella op slechts vier minuten afstand.



