



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Calanova Golf

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 105 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Deels bemeubeld

- ✓ Golfeigendom
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Dit appartement met 2 slaapkamers ligt naast de prestigieuze Calanova golfbaan in La Cala. Dit appartement biedt een ruime en comfortabele leefruimte. Het interieur heeft een goed ontworpen lay-out die het gebruik van de ruimte maximaliseert.

Het appartement heeft twee slaapkamers en twee badkamers.

Vanuit de woonkamer heb je toegang tot je privéterras, dat open uitzicht biedt op de gemeenschappelijke tuinen.

Het appartement is voorzien van airconditioning en een volledig uitgeruste keuken. De woning beschikt ook over een beveiligings- en video-ingangssysteem, waardoor je verzekerd bent van veiligheid en gemoedsrust.

De gemeenschappelijke ruimten van het complex omvatten een prachtige tuin en twee grote gemeenschappelijke zwembaden, perfect om af te koelen op warme zomerdagen.

De woning heeft ook een privégarage en een berging.

Dit appartement ligt in een omheinde gemeenschap en biedt een hoge mate van veiligheid en privacy. Het ligt vlakbij een kinderspeelplaats en de Calanova golfbaan, waardoor het een ideale keuze is voor gezinnen en golf liefhebbers. Het appartement is ook gunstig gelegen dicht bij de stad, met gemakkelijke toegang tot winkels, restaurants en andere voorzieningen.

Dit is niet zomaar een huis, het is een investeringskans! Met een toeristenvergunning erbij kun je profiteren van de groeiende toeristenmarkt en een stabiel inkomen genereren door verhuur als je er niet bent.

Afstanden met de auto:

Naar het strand: 9 min

Naar golf: 2 min

Naar La Cala de Mijas - Dorp 9 min

Naar Fuengirola: 15 min

Naar Marbella: 25 min

Naar Málaga: 30 min



