



Type woning : Penthouse

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Straat

Woningoppervlakte : 68 m²

- | | | |
|----------------------------------|-----------------|-------------------|
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Alarm systeem | ✓ Lift |
| ✓ Terras | ✓ Groot elektro | ✓ Airconditioning |

Deze mooie verhoogde urbanisatie in La Duquesa met 90 appartementen tussen Estepona en Sotogrande heeft een mooi uitzicht op zee en ligt op slechts 5 minuten van de prachtige stranden en het natuureservaat. En omgeven door championship-golfbanen.

Dit moderne appartement met 2 slaapkamers en 1,5 badkamer op de bovenste verdieping biedt een prachtig mediterrane leven, heeft een lift, parkeergelegenheid buiten en een intelligent huissysteem plus airconditioning (koud en warm).

De entree komt uit op een open leefruimte met een volledig uitgeruste keuken en openslaande deuren naar het zonnige terras.

Hier geniet u van het Spaanse leven en privé ontspanning!

Beide slaapkamers zijn ruim en de hoofdslaapkamer heeft zelfs een tweede klein privé terras - een perfecte plek om te ontspannen met een kopje koffie en een boek. Er is een familiebadkamer en een apart gastentoilet.

Er zijn prachtige gemeenschappelijke ruimtes op dit moment, zoals een groot zwembad, tuinen, maar er is nu nog veel meer in aanbouw: infinity pool, snackbar, bioscoop, co-workingruimte, kinderbad, tennis, padel (zie foto).

Het appartement is in uitstekende staat, een ideaal en veilig familievakantiehuis waar iedereen van kan genieten, evenals een geweldige huurinvestering.

Afstanden: slechts 7 minuten naar de mooie jachthaven van La Duquesa met veel restaurants en stranden met blauwe vlag, 15 minuten naar het historische centrum van Estepona, 30 minuten naar Marbella/Puerto Banus en 1 uur en 15 minuten naar de luchthaven van Malaga.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Waar wacht je nog op? Bel ons voor meer informatie en plan vandaag nog een bezichtiging!

+34 951 550 565





