



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : The Golden Mile

Slaapkamers : 10

Badkamers : 7

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 470 m²

Perceeloppervlakte : 122 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

Leef je beste leven in Marbella's Golden Mile

Op slechts 100 meter van het wereldberoemde Marbella Club Hotel en 400 meter van het strand ligt deze vrijstaande villa in het hart van Marbella's luxueuze Golden Mile. Stap buiten de deur om te genieten van de weelde van Puente Romano's Michelin-sterrenrestaurants, tennisbanen van wereldklasse en de zandstranden van Marbella.

Marbella's meest gerenommeerde visrestaurant met Michelin-ster ligt op slechts 50 meter afstand, met andere etablissementen van Dani García op loopafstand. De villa is ook gunstig gelegen op vijf minuten rijden van Puerto Banus en de oude binnenstad van Marbella.

Deze villa met 8 slaapkamers + 2 bonuskamers, plus een zelfstandige suite, ligt in een kleine gemeenschap met een uitgestrekt terrein en beschikt over een zwembad van dubbele lengte, een paddlebaan en prachtig uitzicht op zowel de zee in het zuiden als de berg La Concha in het noorden. Binnen vind je marmeren vloeren, centrale airconditioning en verwarming, een hoge bar en een terras dat perfect is om gasten te ontvangen.

Het pand heeft vier ondergrondse parkeerplaatsen en twee bergruimtes. Golf liefhebbers zullen het waarderen dat je binnen tien minuten rijden bent bij drie van de beste golfclubs van de Costa del Sol: Aloha, Las Brisas en Los Naranjos. Bovendien ligt de British International School van Marbella op slechts vier minuten afstand.

Let op, dit zijn twee halfvrijstaande huizen naast elkaar, die kunnen worden omgebouwd tot een enkele vrijstaande villa (werk uitgevoerd door de verkoper).

Zie de beste video's en afbeeldingen:
<https://www.youtube.com/watch?v=vZMMGAWJ1UI>
<https://www.youtube.com/watch?v=2TLI3kBVzk>

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



