



Type woning : Rijwoning

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 275 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

Het prachtige onafhankelijke herenhuis ligt in een charmante urbanisatie versierd met tuinen en vier zwembaden en biedt een serene en pittoreske omgeving. Met twee ingangen op verschillende niveaus biedt het huis veelzijdigheid en gemak.

Bij binnenkomst van de hoofdingang wordt u begroet door een ruime en lichte woonkamer, aangevuld met een heerlijk terras dat uitnodigt tot ontspanning en buitenplezier. Grenzend aan de woonkamer is een ruime slaapkamer, vergezeld van een complete badkamer, en een volledig uitgeruste keuken met moderne voorzieningen. Inbouwkasten in de slaapkamer en gang zorgen voor voldoende opbergruimte en organisatie.

Als u naar de tweede verdieping gaat, ontdekt u drie extra slaapkamers, waarvan er één een eigen badkamer heeft, terwijl de andere twee slaapkamers een badkamer delen. Elke slaapkamer is versierd met inbouwkasten, die functionaliteit en elegantie bieden.

Het hoogtepunt van het pand is de derde verdieping, het dakterras, met een adembenemend panoramisch uitzicht op de zee, perfect om te genieten van de schoonheid van de omgeving.

Terugkerend naar het onderste niveau, toegankelijk via de eigen hoofdingang en via een trap verbonden met het bovenste niveau, vindt u een ruime woonkamer met nog een terras, een complete badkamer en een slaapkamer met inbouwkasten. Dit gedeelte van het huis kan intern worden gescheiden van het bovenste gedeelte en eventueel worden verhuurd voor extra inkomsten, wat flexibiliteit en financiële mogelijkheden biedt.

Het pand beschikt ook over een parkeerplaats naast het pand, met voldoende ruimte voor een grote auto, wat gemak en toegankelijkheid garandeert. Ideaal voor een groot gezin dat privacy zoekt voor bezoekers of voor iemand die extra inkomsten wil genereren door het onderste gedeelte te verhuren. Dit herenhuis biedt een mix van comfort, functionaliteit en investeringspotentieel.



