



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** The Golden Mile

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 6

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Noord

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 360 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 501 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-installatie airco

Luxe moderne villa gelegen in het hart van de Golden Mile, op 150 meter van het strand. Met een perceel van 501m<sup>2</sup>, een totale woonoppervlakte van 360 m<sup>2</sup>, omvat het 5 slaapkamers en 5+1 badkamers, een ruime woonkamer, een open keuken uitgerust met apparatuur van topkwaliteit.

Kenmerken: Dubbelzijdige gashaard, kamerhoge ramen met toegang tot het terras, het zwembad en de tuin. Het souterrain heeft een volledig ingerichte woonkamer en een bar die gemakkelijk gebruikt kan worden als woonkamer thuisbioscoop. Een gastentoilet, was- en machineruimte.

Het dakterras is bijzonder indrukwekkend en beschikt over een jacuzzi, barbecue en bar, volledig ingericht chill-outhoek met uitzicht op de berg La Concha aan de ene kant of gedeeltelijk uitzicht op de Middellandse Zee op de andere.

Gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit en uitgerust met de nieuwste technologie voor een levensstijl van de 21e eeuw. Domotica, tv en Bang Olufsen-geluidssysteem overall, volledige Bulthaup-keuken met de nieuwste apparatuur Gaggenau-apparatuur, airconditioning, overall vloerverwarming, privézwembad, dakterras Jacuzzi. Glazen deuren, ramen van vloer tot plafond en glazen balustrades maximaliseren het natuurlijke licht en creëren een naadloos effect tussen de binnen- en buitenruimtes.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Gelegen aan het meest prestigieuze deel van het strand van de beroemde Golden Mile van Marbella, is dit adembenemend gloednieuw pand is gebouwd volgens een extreem hoge standaard, waarbij elk detail zorgvuldig is gepland.



+34 951 550 565

