



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : West

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 275 m²

Perceeloppervlakte : 800 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Open haard
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

Een prachtige villa gelegen in Valle Romano, op slechts een paar minuten rijden van het strand en de jachthaven van Estepona en zeer dicht bij 2 geweldige golfbanen.

Het huis heeft 4 slaapkamers, 3 badkamers en 1 gastentoilet. U komt het huis binnen en loopt de open woonkamer en keuken binnen met dubbelhoge plafonds, deze kamer heeft een open haard en veel ramen die uitkomen op een veranda.

Vanuit deze kamer is het gastentoilet en toegang tot de hoofdslaapkamer die ensuite is met veel kledingkasten en toegang tot de veranda. Als u naar beneden gaat, heeft u nog 3 slaapkamers, waarvan er één ensuite is en de andere een zeer grote familiebadkamer delen. Alle badkamers zijn gemoderniseerd tot een zeer hoge standaard. Ook op dit niveau vindt u een wijnkelder, een toilet buiten het zwembad en een wasruimte.

Beneden zijn er twee toegangspunten tot het zwembad, de tuin en de amusementsruimte die ruim is en echt een goede plek biedt voor barbecues en feesten. Het zwembad is verwarmd en omgeven door kunstgras voor eenvoudig onderhoud. Aan de zijkant van het huis heb je verder tuin welke in verspringende terrassen is, en een grote schuur.

Dit is een fantastische kans om een supergezinswoning op een geweldige locatie te bezitten.

Vrijstaande Villa, Estepona, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 275 m², Tuin/grond 800 m².

Ligging : Dichtbij haven, Dichtbij scholen, Dichtbij jachthaven.

Zonorientatie : West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard.

Uitzicht : Bergen, Golf, Landelijk.

Extra's : Inbouwkasten, Berging, Ensuite badkamer, Bar, Dubbele beglazing.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Eenvoudig onderhoud.

Beveiliging : Elektrische rolluiken.

Parkeerplaats : Privé.

Categorie : Bestaande bouw.



