



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Miraflores

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** Straat

**Woningoppervlakte :** 103 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

Duplexappartement met 2 slaapkamers op de begane grond. Volledig gerenoveerd tot een zeer hoge standaard.

Vraagprijs: € 350.000

Profiteert van de ligging in het beroemde en zeer gewilde gebied genaamd "The Miraflores Resort, Albama".

Het appartement biedt een prachtig uitzicht op de tuin met een tuin op het zuidwesten en een boventerras dat u het gevoel geeft van een privé- en rustige ruimte om te ontspannen of te zonnebaden.

Het complex heeft 3 zwembaden en een restaurant ter plaatse.

Perfect voor golf liefhebbers, aangezien het op een paar minuten rijden van een van de populairste golfbanen in de Costa Del Sol-regio van Spanje ligt.

Hier zijn enkele geweldige dingen over dit appartement die de koper en ook niet-golfers te bieden hebben:

Het strand ligt op slechts enkele minuten afstand, er zijn tal van winkels, kappers, bars, restaurants op loopafstand....

Het Miraflores-resort is een zeer populaire, maar toch rustige buurt, die beroemd is om zijn weelderige tuinen en de met bomen omzoomde weg die de gebouwen beschermt tegen verkeerslawaai.

Op slechts een paar minuten loopafstand van het appartement vindt u een tennisclub en de jeu de boulesbaan.

Dit pand profiteert van alles wat u maar kunt wensen, op slechts een paar minuten loopafstand.

Een auto hebben is handig, maar niet noodzakelijk, want op loopafstand, langs een geweldige boulevard aan het strand, ligt het prachtige en levendige dorp La Cala, waar u tal van restaurants en de populaire straatmarkt op elke woensdag en zaterdag vindt, als u dat wilt, kunt u met uw familie/vrienden genieten van het geweldige nachtleven dat La Cala te bieden heeft met een aantal fantastische sociale bars en herinneringen maken die u nooit zult vergeten, en vergeet ook niet het prachtige gouden zandstrand met echt enkele van de beste strandbars en restaurants die u aan de kust zult vinden.

Als u wat verder weg wilt, vindt u het beroemde Fuengirola op slechts 10 minuten rijden met de auto of geniet u van een busrit van 20 minuten langs het stuk strand van de A7 met een absoluut adembenemend uitzicht op zee.

Terwijl u de kust afreist, zult u merken dat Marbella/Puerto Banus bereikbaar zijn met een autorit van 20 minuten of iets langer met het fantastische lokale openbaar vervoer.

Een paar dingen die dit werkelijk fantastische appartement een geweldige koop maken, zijn dat het perfect is voor kopers die voor het eerst een huis kopen en van plan zijn voor gezinnen, geweldig voor een vakantieverblijf van 103 m<sup>2</sup>



