



Type woning : Vrijstaande Villa

Zwembad : Privé

Woningoppervlakte : 134 m²

Plaats : Pinoso

Perceeloppervlakte : 15658 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Tuin

✓ Airconditioning

NIEUWBOUW VILLA'S IN PINOSO

Nieuwbouw Onafhankelijke moderne villa's die kunnen worden gebouwd op rustieke of stedelijke percelen hebben we een ruim aanbod beschikbaar in de omgeving van Pinoso:

- 3 slaapkamers, 2 badkamers
- Prive zwembad
- Volledige installatie van airconditioning
- Volledig ingerichte keuken
- Grote keuze aan kwaliteitsmaterialen
- Elektriciteit en water
- 4 zonnepanelen inbegrepen
- AA Energie label
- 15.658 m² grondstuk in Pinoso
- 3.000 m² omheind perceel voor eenvoudig onderhoud
- Gemotoriseerde schuifpoort

Op de rustieke percelen wordt ongeveer 3.000 m² van het totale perceel omheind en de huizen worden geleverd met ongeveer 1.000 m² grind rond het huis.

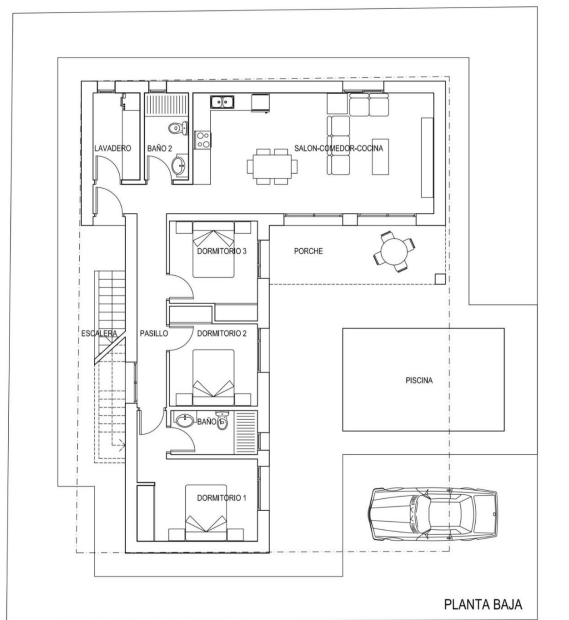
Het huis heeft een privé zwembad en fotovoltaïsche zonnepanelen voor de elektriciteitsvoorziening.

Er zijn verschillende rustieke percelen om uit te kiezen op verschillende locaties, elk met een andere prijs (in de prijzen gepubliceerd in deze advertentie is rekening gehouden met een perceel met een waarde van 40.000 eur, als de koper een ander perceel kiest, zal de uiteindelijke prijs dienovereenkomstig worden herberekend).

De leveringstermijn is 8 maanden vanaf het verlenen van de bouwvergunning.

Het perceel wordt verworven onder een zelfpromotieregeling: de koper doet betalingen voor de prijs naarmate de bouw het werk uitvoert.





SUP. ÚTILES INTERIORES		SUP. ÚTILES EXTERIORES		SUP. CONSTRUIDAS TOTALES	
SALON-COM.-COCINA	33,60 m ²	PORCHE	11,85 m ²	INTERIORES	115,40 m ²
PASILLO	10,00 m ²	ESCALERA	5,75 m ²	EXTERIORES	18,85 m ²
BAÑO 2	4,40 m ²			SUP. CONST. TOTAL	134,25 m ²
LAVADERO	4,70 m ²	SUP. ÚTILES TOTALES		SUP. PISCINA 19,25 m ²	
DORMITORIO 1	13,05 m ²	INTERIORES		88,65 m ²	
BAÑO 1	4,40 m ²	EXTERIORES		17,60 m ²	
DORMITORIO 2	9,25 m ²	SUP. ÚTIL TOTAL		106,25 m ²	
DORMITORIO 3	9,25 m ²				

