



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** La Cala Golf

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 109 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Solarium

- ✓ Wifi
- ✓ Gymnasium
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Zonne energy
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



Dit schitterende penthouse in het hart van la Cala Golf, het belangrijkste golfresort van Spanje, is een waar golfparadijs. Het appartement heeft een dubbele oriëntatie, waardoor er het hele jaar door natuurlijk licht en zon is, en het biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op de bergen, de golfbanen en de vallei die zich uitstrekt tot aan de zee. De onberispelijk gepresenteerde woning is in principe een hoekunit met 3 slaapkamers, maar is vanaf de bouw vakkundig heringericht door de ontwikkelaar, waardoor er een grotere leefruimte is ontstaan. Het beschikt over twee prachtige terrassen en een ongelooflijk privé dakterras met meer dan 120 m<sup>2</sup> uitzonderlijke leefruimte buiten. Dit prachtige penthouse biedt een eigentijdse levensstijl, luxe en comfort met topkwaliteit specificaties die voldoen aan de nieuwste Europese regelgeving op het gebied van energie-efficiëntie en bouwkwaliteit.

Het complex is ideaal gelegen op slechts een korte wandeling van het clubhuis en is prachtig, omheind met video-intercom, er zijn 2 mooie zwembaden + 2 kinderswembaden en verzorgde tuinen. De woning beschikt over een grote berging en 2 ondergrondse privéparkeerplaatsen.

Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Woonoppervlakte: 109m<sup>2</sup> | Terrassen: 44m<sup>2</sup> + 80m<sup>2</sup> Solarium | Oriëntatie: O/W | 2 ondergrondse privé parkeerplaatsen | Berging: 5m<sup>2</sup> | 2 gemeenschappelijke zwembaden | Bouwjaar: 2020

Het is geen geheim dat La Cala één van de beste golfresorts in Spanje is. Drie prachtige kampioensbanen, elk met zijn eigen unieke uitdagingen, een luxe hotel met een ultramoderne spa, een prachtig clubhuis, sportfaciliteiten, bars en restaurants, met een adembenemend uitzicht op het prachtige Andalusische landschap en de zee. La Cala Golf Resort is werelden verwijderd van de drukte van de kust, maar toch op slechts 10 minuten van de zee, 20 minuten van Marbella en minder dan 30 minuten van de luchthaven van Malaga.

Luchthaven: 25 min auto - La Cala de Mijas: 8 min auto - Puerto Banus: 24 min auto - Marbella: 20 min auto - Golf: ervoor - Strand: 10 min auto - Dichtstbijzijnde bars & restaurants: enkele min te voet - Winkels: 8 min auto - Publiek transport: 7 min auto.

De onroerendgoedmarkt aan de Costa del Sol herstelt zijn dynamiek en kwaliteitsproducten verkopen sneller. We raden aan dat als u op onze webpagina eigendommen ziet die u interesseren voor uw budget, u onmiddellijk contact met ons opneemt.

Onze teams werken continu om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en geadverteerde prijzen van de eigendommen op deze webpagina correct en actueel zijn. De informatie op deze webpagina is echter onder voorbehoud van mogelijke fouten en / of weglatingen en sommige van de eigendommen kunnen van prijs zijn veranderd of eerder zijn verkocht of uit de verkoop zijn gehaald.

