



Type woning : Appartement

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Noordoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 83 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Eerste lijn strand

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro



Dit appartement is gelegen aan de frontlinie van het strand in een rustige omgeving met uitstekende toegang tot het strand. Het is een appartement met twee slaapkamers en een familiebadkamer die onlangs is gerenoveerd. De volledig ingerichte keuken met een eetkamer/lounge van 18 m² komt uit op een overdekt terras van 16 m² + een patio van 60 m², waar u kunt genieten van een goede barbecue met een glas wijn en kunt luisteren naar de golven van de zee.

Het appartement is gelijkvloers en dus gemakkelijk bereikbaar vanaf de parkeerplaats. De urbanisatie heeft directe toegang tot het strand en een gemeenschappelijk zwembad.

Het appartement verkeert rondom in goede staat en een bezichtiging is ten zeerste aanbevolen.

De locatie, Puerto de la Duquesa, is een van de beste jachthavens aan de Costa del Sol. Hoewel de luchthavens van Malaga (60 minuten) en Gibraltar (45 minuten) gemakkelijk te bereiken zijn, voelt het als duizend kilometer verwijderd van de drukte van vakantieresorts. De prachtige haven biedt volledige jachthavendiensten voor watersportliefhebbers, en de aantrekkelijke promenades rondom de haven bieden een verscheidenheid aan restaurants, bars en cafés om de dagen door te brengen.

De prijs is inclusief parkeren en er zijn lage gemeenschapskosten. Het appartement heeft goede verhuurmogelijkheden, dus kom gerust eens langs!

Begane grond appartement, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Slaapkamers, 1 Badkamer, Bouwoppervlakte 83 m², Terras 60 m².

Ligging : Eerstelijns strand, Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij jachthaven, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Noord Oost.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Uitzicht : Strand, Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Toegang voor gehandicapten.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Garage, Gemeenschappelijk.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.

Categorie : Koopje, Aan zee, Goedkoop, Vakantiehuis, Investerings, Bestaande bouw.

