



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** La Zagaleta

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 722 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 9000 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Sauna
- ✓ Groot elektro

Welkom in deze betoverende villa in La Zagaleta, Europa's meest exclusieve adres, het aanbieden van panoramische zeezichten en een luxeuze indoor spa met een verwarmd zwembad. La Zagaleta wordt vernoemd voor zijn uitstekende faciliteiten, inclusief wetenschappelijke golfbanen, een equestrian centrum, en een verfijnde sociale club die een restaurant, zwembad, bar, lounge, Billiadi, Billiard en een zaal.

Deze traditionele Andalusische villa zorgt voor totale privacy, met zuidoosten en adembenemende kijk op de Mediterranen en Marbella majestische bergen.

Hoofd Floor: De ingangszaal leidt naar een elegante lounge, verdeeld in drie verschillende gebieden: een zitplaats, een bibliotheek en een eetkamer. De ruime familiekeuken, voltooid met een eiland en een aparte nutskamer, is gemakkelijk toegankelijk van de ingangszaal en de eetkamer. Additioneel zijn twee gulle gastenkamers op dit niveau gelokaliseerd.

Top Floor: De grote slaapkamer is verbonden met een adjacent slaapkamersuite, ideaal voor een z'n-en-haars schuilplaats of een kinderkamer.

Indulge in het verwarmde binnenlandse zwembad en spa, een sauna, Turks bad, en gym, met makkelijke toegang tot het tuinniveau en buitenste zwembad. Deze vloer bevat ook een grote kamer die momenteel gebruikt wordt als kantoor, een andere slaapkamer, een ruime wasruimte, en een garage met 2-3 auto's. Additionele parkeerplaats is beschikbaar op de oprit van de villa.

De villa staat op een complex van 9.000 vierkante meter, een organische groentetuin, verschillende fruitbomen, en geraakte gebieden die een keuze van zon of schaduw aanbieden.



