



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Elvria

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 90 m<sup>2</sup>

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Deels bemeubeld

Zeer verzorgd tuin appartement met ruime woonkamer, volledig ingerichte open keuken, 2 slaapkamers, 2 badkamers, ligging op het zuiden, overdekt terras en directe toegang tot de tuin.

Santa Maria Village is een complex met eersteklas materialen gebouwd in een mediterrane stijl. Dit residentiële complex heeft een rustige ligging maar is toch dichtbij vele faciliteiten. Het hoek appartement met tuintje heeft een goede ligging binnen het complex, biedt privacy en is zuid georiënteerd met een open zicht. De woning is in goede staat en bestaat uit een ruime living/eetkamer, volledig ingerichte keuken met breakfast bar, twee slaapkamers, 2 badkamers en een bijkeuken. Aangezien dit een hoek appartement betreft is de bijkeuken groter en kan gemakkelijk omgebouwd worden tot extra slaapkamer, werkplek of als grote inloopkast. Aangrenzend aan de woonkamer een gezellig overdekt terras met een tuintje gelegen op het zuiden. De woning is leuk en fris ingericht en volledig uitgerust met air conditioning warm/koud, glasvezel internet, op maat gemaakt badkamermeubel en rolluiken. Een ondergrondse garageplaats en berging inclusief. Kortom een zeer goed onderhouden instapklare woning. Zeer geschikt als vakantiewoning of voor permanente bewoning. Neem contact met ons op voor meer informatie of voor een afspraak.

Het complex is omheind en heeft 24 uur beveiliging met bewaker, mooie volgroeide tuinen, 4 zwembaden en 4 aparte kinderbaden. Op 5 minuten rijden is een lokaal winkelcentrum met supermarkt, banken, bakkerij, restaurants, info@immomoment.nl en de mooie zandstranden van Elvria. Santa Maria Village is 5 minuten rijden, Marbella centrum 15 minuten en Malaga luchthaven is 30 minuten rijden.



