



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras



## Mooi gelijkvloers appartement gelegen in Jardines de Nueva Galera, Estepona!!

Ontdek uw droomverblijf in dit spectaculaire appartement op de begane grond, perfect gelegen op slechts enkele minuten van de ongerepte stranden van Estepona. Deze residentie, genesteld in een beveiligd privécomplex, biedt uitiem comfort, gemak en leven aan de kust.

Dit huis beslaat 100 m<sup>2</sup> aan zorgvuldig ontworpen woonruimte en opent naar een lichte, uitgestrekte woon-eetkamer die naadloos aansluit op een overdekt terras en een privétuin. Vanaf hier stapt u direct de weelderige gemeenschappelijke tuin met zwembad in: een prachtig aangelegde oase die uitnodigt tot ontspanning en ontspannen wandelingen langs de charmante stenen paden.

De halfopen keuken is volledig uitgerust en integreert op elegante wijze met de woonruimte, waardoor deze perfect is voor entertainment. Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers, elk voorzien van ingebouwde kasten met uitzicht naar buiten. De master suite beschikt over een luxe eigen badkamer en directe toegang tot het terras, waardoor u een privé toevluchtsoord heeft waar u kunt ontspannen.

Hoogwaardige afwerkingen zoals marmeren vloeren, dubbele beglazing. Extra voorzieningen zijn onder andere een speciale wasruimte, een ondergrondse parkeerplaats en een handige berging.

De toplocatie van dit pand en de uitzonderlijke gemeenschapskenmerken, waaronder de groene tuinen, maken het tot een uitstekende investeringsmogelijkheid, of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of het overweegt voor verhuur op korte termijn. Geniet het hele jaar door van de zon en de levendige levensstijl van Estepona in deze idyllische omgeving.

Begane grond appartement, Estepona, Costa del Sol.  
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 100 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Uitzicht : Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Privé.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Ondergronds.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuis, Bestaande bouw.

