



Type woning : Appartement

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 229 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

Prachtig appartement met prachtig uitzicht op zee

Dit spectaculaire appartement, gelegen in een rustige urbanisatie op slechts 200 meter van prachtige stranden, biedt de perfecte balans tussen rust en de nabijheid van voorzieningen. Strategisch gelegen tussen de exclusieve havens van La Duquesa en Sotogrande, beide op slechts 5 minuten rijden, kunt u genieten van een verscheidenheid aan bars, restaurants en recreatiegebieden.

Gebouwd met hoogwaardige materialen en met een zuidoriëntatie die elke hoek overspoelt met natuurlijk licht, heeft deze woning 3 ruime slaapkamers en een gezellige woonkamer met open haard. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een prachtig terras waar je kunt ontspannen en kijken naar de spectaculaire zonsondergangen die de kustlijn in gouden tinten schilderen.

Het complex, dat 24 uur per dag bewaakt wordt, is omgeven door verzorgde tuinen en heeft een verfrissend gemeenschappelijk zwembad. Bovendien beschikt de flat over een ondergrondse parkeerplaats en een berging, wat het dagelijks leven nog aangenamer maakt.

Met een groot potentieel voor zowel vakantieverhuur als lange termijn verhuur, is dit pand een uitstekende

investering en een kans die je niet mag missen - we raden je aan om het zo snel mogelijk te bekijken om alles wat het te bieden heeft op waarde te schatten!



