



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 150 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 233 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Zeer goed onderhouden penthouse op slechts 5 minuten van het mooie Estepona. Dit penthouse is het afgelopen jaar geheel gemoderniseerd en heeft alles wat u maar wenst.

Via een lift gaan we naar de 2de verdieping van dit complex waar we dan door de voordeur direct de leuke woonkamer binnenkomen. Vanaf hier zie je direct de fantastische uitzichten die dit penthouse heeft. Deze woon/eetkamer is ruim opgezet en biedt voldoende ruimte aan een eettafel en een ruime sofa. Vanuit de woonkamer ga je naar een zeer groot balkon met uitzichten over de zee en de bergen.

De semi-open keuken is van alle gemakken voorzien met alle soorten inbouw apparatuur zoals vaatwasser en een combimagnetron.

Op deze verdieping zijn ook nog 2 slaapkamers met inbouwkasten en beide hebben toegang tot een balkon. Tussen deze slaapkamers is een familie badkamer met inloopdouche.

Een verdieping hoger is de ouderslaapkamer gelegen, deze heeft een eigen privé balkon en een zeer ruime en-suite badkamer met ligbad, inloopdouche en dubbele wastafels.

Door het gehele penthouse is er per verdieping een airco systeem onafhankelijk te regelen en zijn alle kozijnen (kiep-kantel) voorzien van dubbel glas, horren en elektrische rolluiken. Er is glasvezel internet aanwezig.

Onder het complex is er een eigen open parkeerplaats en een berging die bij dit penthouse horen.

In de community zijn er 2 grote zwembaden waarvan u gebruik mag maken.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Als u dit als investering wil gaan gebruiken dan is het goed te vermelden dat er al een verhuur vergunning aanwezig is.



