



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Mijas Golf

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Noordoost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 119 m<sup>2</sup>

- |                                  |                  |                   |
|----------------------------------|------------------|-------------------|
| ✓ Dicht bij golfen               | ✓ Wifi           | ✓ Vlakbij golf    |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom   | ✓ Opslagruimte    |
| ✓ Open haard                     | ✓ Satteliet TV   | ✓ Terras          |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Niet bemeubeld | ✓ Airconditioning |

SCHITTEREND ULTRA LUXE/MODERN APPARTEMENT in de frontlinie van Mijas Golf. Gerenoveerd volgens de hoogste normen. De woning bestaat uit een ruime woon-/eetkamer, moderne volledig ingerichte keuken, grote slaapkamer met en-suite badkamer, nog een tweepersoonsslaapkamer met inloopkast (voorheen tweede badkamer, maar met alle leidingen nog aanwezig om er gemakkelijk weer een badkamer van te maken), een klein terras op het zuidwesten met uitzicht op de perfect onderhouden gemeenschappelijke tuinen en zwembaden en een groot overdekt terras op het noordoosten met uitzicht op de golfbaan en de bergen.

Onder de vele verbeteringen aan deze woning zijn: volledig geïsoleerde muren, plafonds en vloeren voor temperatuurregeling en geluidsreductie, dubbel glas van hoge kwaliteit op ramen en schuifdeuren in het hele huis, nieuw loodgieterswerk en bedrading en een houtgestookte open haard. Ondergrondse parkeerplaats en berging zijn ook bij de prijs inbegrepen. Op slechts 600 meter van de plaatselijke minisupermarkt, bushalte en op 5 minuten rijden van Fuengirola met zijn prachtige zandstranden, grote keuze aan winkels, bars en restaurants en slechts een korte wandeling naar de plaatselijke voorzieningen. Fantastisch voor vakanties en om het hele jaar door te wonen. Een dag om van een woning!



