



Type woning : Vrijstaande Villa
Plaats : Orihuela
Slaapkamers : 5
Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Woningoppervlakte : 250 m²

Perceeloppervlakte : 12000 m²

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Groot elektro

. Deze prachtige vrijstaande villa, genesteld in de pittoreske boomgaard van de stad Orihuela, biedt het toppunt van privacy en afzondering.

Op slechts 30 minuten van de bruisende stad Torrevieja en de prachtige Costa combineert deze villa rust met gemak. Het pand beslaat een royale 250 vierkante meter, ligt in een weelderige tuin van 1.096 vierkante meter en beschikt over een uitgestrekt buitenperceel van 10.500 vierkante meter. Dit is een unieke kans om een huis te bezitten in een zeer rustige omgeving, maar toch op slechts 5 minuten afstand van alle essentiële voorzieningen.

Een korte beschrijving van de woning: u komt binnen in de ruime woon-eetkamer die is voorzien van airconditioning, een pelletkachel en directe toegang tot de tuin en het zwembad via de glazen schuifdeuren, hierdoor komt er ook veel natuurlijk licht binnen in de woning. De volledig uitgeruste keuken voldoet aan al uw culinaire behoeften en is voorzien van hoogwaardige apparatuur. De begane grond van de villa beschikt over drie ruime slaapkamers met de familiedoucheruimte en een eigen badkamer met hoogwaardige armaturen en fittingen.

Op de tweede verdieping vindt u twee gezellige slaapkamers, waarvan één met twee balkons waar u de frisse lucht kunt inademen terwijl u uitkijkt over het zwembad en het landschap. In het midden bevindt zich ook een goed ingerichte badkamer.

De buitenkenmerken van dit pand zijn even indrukwekkend. Geniet van de luxe van een privézwembad, perfect om af te koelen tijdens de warme zomermaanden. De tuin van 1.096 vierkante meter is aangelegd voor eenvoudig onderhoud en biedt plaats aan een scala aan zitgedeeltes met weelderig groen en volwassen bomen. Het uitgestrekte perceel van 10.500 vierkante meter biedt eindeloze mogelijkheden, of u nu een privéboomgaard, een recreatiegebied of extra landschapsarchitectuur voor ogen heeft.

Deze villa is gerenoveerd tot een hoge standaard met behoud van het charmante karakter van de oorspronkelijke structuur. Volledig ingericht.



