



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 120 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Torremendo

**Perceeloppervlakte :** 412 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 0

✓ Open haard

✓ Niet bemeubeld

. ¿Buscas un proyecto en España? Aquí tenemos un fabuloso bungalow independiente ubicado en el corazón de Torremendo. Consta de 2 dormitorios. Orientación suroeste.

Ubicado en camino privado con parcela de 412m2. Esta villa viene con terreno que rodea toda la propiedad. Un área seccionada en el frente que tiene un pequeño muro construido a su alrededor. Un área larga al costado de la propiedad con estacionamiento fuera de la carretera en el frente. El jardín trasero que está completamente cerrado.

Una breve descripción de la propiedad: ingresa al vestíbulo que conduce al gran salón-comedor principal. Aquí sería una buena zona para instalar una cocina abierta o de estilo americano. La chimenea ha sido retirada pero la chimenea sigue en su lugar. Desde el vestíbulo se encuentran los 2 dormitorios dobles. Al jardín trasero se accede desde el salón.

Las paredes/yeso y parte del techo se han retirado para dejarlos listos para el aislamiento. Se ha instalado una viga de soporte metálica para reforzar el techo.

Se entrega con agua corriente, luz y alcantarillado. No tiene baño dentro de la propiedad.

Torremendo es un pequeño pueblo tranquilo y auténtico con 580 habitantes. Está rodeado de un típico paisaje agreste y variado. La carretera de Torremendo a Orihuela es una de las más pintorescas que encontrarás y la zona resulta ser un lugar único para los amantes de la naturaleza, ciclistas y amantes de los deportes ecuestres. El conocido embalse "Embalse de la Pedrera" se encuentra a un kilómetro y medio del pueblo en dirección a Orihuela. Está rodeado por una hermosa reserva natural con muchas especies diferentes de aves y donde podrás observar una espectacular puesta de sol.

El pueblo consta de centro de salud, farmacia, garaje, gasolinera, algunas pequeñas tiendas y varios bares y restaurantes. Una vez a la semana hay un pequeño mercado. También hay una piscina pública que abre durante los meses de verano. En el cercano pueblo más grande de San Miquel de Salinas, a sólo 10 minutos en coche, hay un gran supermercado y un gran mercado abierto una vez a la semana.

Hay varias playas a una distancia de unos 18 km y en las proximidades del pueblo encontrará varias "antiguas fincas españolas" con huertos de almendros, cítricos y olivos. Si busca un campo de golf, hay varios a muy poca distancia. El fácil acceso a las principales autopistas le llevará a pueblos y ciudades como Orihuela, Bigastro, Alicante, Murcia y Torrevieja. La calidad de las carreteras de la zona es buena. Los aeropuertos de Alicante o Murcia están a poca distancia.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



