



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Ciudad Quesada

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk zwembad

**Woningoppervlakte :** 79 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 137 m<sup>2</sup>

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

. Prachtig gelijkvloers appartement bestaande uit 2 slaapkamers en 2 badkamers. Gelegen op een hoek met een zeer grote omsloten tuin met een moderne uitstraling. Gelegen in Dona Pepa in Ciudad Quesada, gebouwd in 2012.

Deze woning op het zuiden biedt een fantastische privétuin van ongeveer 60m2 met directe toegang tot het gemeenschappelijk zwembad en de tuinen. Het heeft ook een verhoogd terras aan de voorzijde met uitzicht op dit prachtige zwembad.

Een korte beschrijving van het pand: u komt binnen in de ruime woon-eetkamer voorzien van centrale warme en koude airconditioning, die leidt naar de volledig uitgeruste Amerikaanse keuken. Met strakke, minimalistische ontwerpen en strakke lijnen voor een moderne en stijlvolle look. Beide slaapkamers komen uit op de hal en zijn voorzien van ingebouwde kasten, waardoor functionele en efficiënte opbergoplossingen ontstaan. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met inloopdouche. Daarnaast de familiebadkamer. Buiten vindt u de bijkeuken en een gemeenschappelijke parkeerplaats. Ingericht met witgoed van hoge kwaliteit.

Suma per jaar 168€ met de gemeenschap per jaar 1.174€

Ciudad Quesada is een exclusief gebied, waar u lopend alle voorzieningen kunt bereiken die u maar kunt bedenken. Vanaf Dona Pepa heb je binnen 10 minuten lopen 3 commerciële centra in alle richtingen, waaronder de beroemde Tesco's supermarkt. Hier vindt u goede restaurants en het populaire 4-sterrenhotel La Laguna waar u kunt genieten van een volledige lichaamsmassage bij de Spar. Ciudad Quesada ligt op slechts 3 km van de zandstranden van Guardamar, El Moncayo en La Mata. Iets verder weg liggen de stranden van Torre Vieja en Orihuela Costa, waar we de beroemde winkelcentra Habaneras en La Zenia Boulevard vinden. Daarnaast zijn er golfbanen zoals La Finca, La Marquesa en Las Colinas Golf. Dichtbij grotere steden zoals Alicante en Murcia. Inclusief bowlingbanen, 2 minigolfbanen, skelters en een waterpark.



