



**Type woning :** Commerciële pand

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 58 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Lo Crispin

**Perceeloppervlakte :** 58 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 0

**Badkamers :** 1

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Airconditioning

- ✓ Bijkeuken

- ✓ Bemeubeld

. Eigendom te koop in Lo Crispin.

Hier hebben we een prachtige, ruime en modern ogende unit te koop in Lo Crispin. Gelegen aan de hoofdweg, net als je door de bogen gaat, vlakbij Ciudad Quesada.

Allemaal nieuw gebouwd volgens een hoge standaard, klaar om tot uw eigen project te worden gemaakt.

Bestaande uit een volledig afgewerkte open ruimte van 40m<sup>2</sup>, berging van 6m<sup>2</sup> en badkamer 4m<sup>2</sup>.

Met nieuwe vloertegels, pleisterwerk op de muren, nieuwe elektriciteit met zekeringkast en voldoende stopcontacten over de hele lengte van de unit. Een commerciële airconditioningunit in het plafond met bediening op afstand. Boiler van 50L in de badkamer voor warm water indien nodig, en elektrische rolluiken voor de voordeur.

Aan de voorkant is een groot gebied dat gebruikt kan worden als terras, dit is perfect voor een zithoek met uitzicht over het platteland.

Het hele commerciële centrum wordt gerenoveerd, waarbij de bovenstaande appartementen toegang hebben tot sportscholen, zwembaden en activiteitenruimtes. Dit wordt een fantastisch opkomend gebied om in te zijn!!

De Lo Crispin-units zijn gelegen in Algorfa, ten zuiden van de provincie Alicante. Ze hebben een strategische ligging in de regio van de Vega Baja, dichtbij de beste stranden en baaien van de Costa Blanca en de belangrijkste steden van het gebied. Het biedt een uitstekende verbinding met de Autowalden Motoréas op slechts 5 minuten. Met meerdere voorzieningen in de omgeving allemaal op loopafstand en de belangrijkste stad Quesada op 3 minuten met de auto.



