



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Hondón de los Frailes

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 205 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 3300 m<sup>2</sup>

- ✓ Verwarming
- ✓ Open haard
- ✓ Terras

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Airconditioning

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Garage
- ✓ Barbecue



Welkom bij deze schitterende villa in het hart van Hondón de los Frailes, met een bevoorrechte ligging en een adembenemend panoramisch uitzicht op de omringende bergen en de hele Hondón vallei.

Gelegen op een perceel omringd door zorgvuldig aangelegde tuinen met bloeiende fruitbomen, waaronder citroen-, olijf-, amandel- en palmbomen, belichaamt dit object het rustige mediterrane leven op zijn best.

Stap je eigen privéoase binnen, waar een ongerept zoutwaterzwembad lonkt voor een verfrissende duik op warme Spaanse dagen. Naast het zwembad ligt een rustige naya, een afgelegen plek om te ontspannen en te genieten van de natuurlijke schoonheid om je heen. Met comfortabele ligstoelen en zitjes in de schaduw is het de perfecte plek om tot rust te komen of om bijeenkomsten met vrienden te organiseren tegen de achtergrond van de adembenemende vergezichten van de vallei.

De villa heeft een ruime, met glas afgesloten veranda die is uitgerust met zowel airconditioning als plafondventilatoren. Dit is een uitnodigende ruimte om van de zon te genieten, een Sudoku-puzzel te spelen of te genieten van gezellige avonden met vrienden tegen de achtergrond van het adembenemende uitzicht over de vallei. Daarnaast beschikt de villa over watertanks die strategisch op het terrein zijn geplaatst en tot 1000 liter water kunnen opslaan. Dit zorgt voor een ruime watervoorraad voor verschillende huishoudelijke behoeften, wat de zelfvoorzienendheid en duurzaamheid van het huis vergroot.

Binnen beschikt de villa over drie ruime slaapkamers, elk met ingebouwde kasten voor voldoende opbergruimte, en twee badkamers. De ruime woon- en eetkamer sluit naadloos aan op de open keuken, compleet met bijkeuken, en creëert een uitnodigende omgeving voor entertainment en het dagelijks leven.

Comfort staat voorop in het hele huis, met airconditioning en verwarming die het hele jaar door voor comfort zorgen.

Buiten zijn er praktische voorzieningen in overvloed, waaronder een garage voor handig parkeren, een speciale ruimte voor zwembadapparatuur en extra opslagruimte voor gereedschap, samen met een stookruimte voor het verwarmingssysteem. Een zomerkeuken met barbecuefaciliteiten draagt bij aan de allure van het buitenleven.

Op minder dan 5 minuten rijden van het charmante dorpje Hondón de los Frailes hebben bewoners gemakkelijk toegang tot een schat aan voorzieningen, waaronder lokale bars, restaurants, supermarkten, medische faciliteiten, geldautomaten, scholen en een scala aan sportieve en culturele activiteiten. Hier bloeit een levendige multiculturele gemeenschap, waar Europeanen en Spanjaarden naadloos in elkaar overgaan, wat een gastvrije en inclusieve sfeer creëert voor iedereen.

#### Wonen in Hondón de los Frailes

De Hondon-vallei bestaat uit rustige bergdorpen in het binnenland van Alicante met veel charme. De meest bevolkte gebieden zijn Hondón de los Frailes en Hondón de las Nieves. Op enkele kilometers van de luchthaven van Alicante en de prachtige stranden van de Costa Blanca vindt u een gevarieerd en compleet aanbod van comfort, gastronomie, sport, cultuur en rust, omgeven door een enorme natuurlijke schoonheid. Een vruchtbaar gebied omgeven door bergen en velden in volle productie, met als belangrijkste gewassen amandelbomen, wijngaarden, olijfbomen en fruitbomen. Europese bewoners mengen zich met lokale bewoners, met behoud van een multiculturele sfeer en het behoud van de traditionele essentie.

#### Villa te koop Hondon de los Frailes

