



**Type woning :** Rijwoning

**Zwembad :** Geen

**Woningoppervlakte :** 137 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Barbarroja

**Perceeloppervlakte :** 101 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

✓ Opslagruimte

✓ Open haard

✓ Barbecue

. Wij zijn verheugd om deze charmante dorpswoning in Barbarroja (Alicante) te presenteren, een rustige en authentieke gehucht op slechts 10 minuten rijden van Hondón de los Frailes. In deze prachtige landelijke omgeving geniet u van de rust van het platteland, terwijl u toch toegang heeft tot essentiële voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, banken en apotheken in het naburige dorp.



De woning, verdeeld over twee verdiepingen, combineert functionaliteit met traditionele charme:

Begane grond: Biedt een slaapkamer, een gezellige woon-eetkamer met open haard voor de koudere dagen, een keuken met eveneens een open haard—ideaal voor het bereiden van huisgemaakte maaltijden—en een voorraadkast. Vanuit hier bereikt u de patio, perfect voor barbecues in de open lucht. Daarnaast is er een wasruimte en een badkamer met douche. Eerste verdieping: Beschikt over twee ruime slaapkamers en een extra kamer die momenteel als opslagruimte wordt gebruikt, maar die u naar wens kunt aanpassen.

Sta open voor de mogelijkheden! Deze woning is een leeg canvas vol potentieel, met veel opties voor kleine renovaties om het aan uw levensstijl aan te passen. Of u nu bepaalde ruimtes wilt moderniseren of de rustieke charme wilt versterken, hier kunt u het huis creëren waar u altijd van heeft gedroomd.

Wonen in Barbarroja betekent genieten van de rust van een landelijke omgeving, omringd door de natuur, terwijl u toch dichtbij de sociale activiteiten en voorzieningen van Hondón de los Frailes bent. Deze woning is een unieke kans voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl met de charme van het platteland en de nabijheid van alle gemakken.

Maak van dit huis uw thuis en beleef de essentie van het binnenland van Alicante!

