



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 640 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Los Montesinos

**Perceeloppervlakte :** 17000 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 4

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

Los Montesinos, finca van 17.000 m<sup>2</sup>, grote villa met 6 slaapkamers en privézwembad. Los Montesinos, villa van 640 m<sup>2</sup> gebouwd op een perceel van 17.000 m<sup>2</sup>. Deze enorme villa is verdeeld in twee onafhankelijke eigenschappen, beide eigenschappen hebben 3 slaapkamers, 2 badkamers, grote eetkamer-woonkamer, één eigenschap is met een open keuken in Amerikaanse stijl en de andere eigenschap heeft een aparte keuken, beide eigenschappen hebben toegang tot een lift die u naar de 1e verdieping brengt waar u de 2 + 2 slaapkamers 1 + 1 badkamers en een groot terras vindt dat beide eigenschappen communiceert, in de kelder hebben we een grote ondergrondse parkeergarage voor meerdere auto's. Aan de achterkant van dit prachtige pand hebben we een groot overdekt terras met uitzicht op het 8x3 privé zwembad, workshop van bijna 50m<sup>2</sup> met badkamer, 3 grote water vloten voor automatische irrigatie. Het perceel met citroenbomen en sinaasappelbomen wordt het hele jaar door verhuurd en de huurder betaalt € 4.000 per jaar.

7,5 km van het strand en 700 m van Los Montesinos.



