



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 480 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Torrevieja

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Kelder
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

. Prachtige vrijstaande villa met zwembad en garage te koop in Aguas Nuevas - Torrevieja Prachtige vrijstaande villa te koop met 4 slaapkamers, een privé zwembad in een mooie tuin gelegen in Aguas Nuevas, één van de meest residentiële woonwijken in Torrevieja. De villa staat op een grondstuk van 850m<sup>2</sup> met een fantastische buitenruimte. De villa heeft 4 slaapkamers, 4 badkamers en een ruime garage voor meerdere auto's. De villa heeft 3 verdiepingen en is als volgt ingedeeld: Op het eigenlijke woonverdiep vinden we een ruime en lichte woon/eetkamer met open haard, een volledig ingerichte aparte keuken, een badkamer en een wasruimte. Zowel de woonkamer en de keuken hebben toegang tot de tuin met het zwembad. Op de eerst verdieping vinden we 2 slaapkamers en-suite en elk met een inloopkast. Op deze verdieping ligt ook een kantoorruimte met een panoramisch raam. In de onderbouw bevindt zich een gastenverblijf met een aparte ingang met 1 slaapkamer, een woonkamer met een geïntegreerde keuken en een badkamer. Hier ligt ook de garage voor meerdere auto's, een kelderruimte, een bioscoopzaal en een Finse sauna met een badkamer en een zitkamer. Deze ruimte heeft ook een privé ingang. In de mooie tuin met bomen en planten liggen verschillende terrassen, een privé zwembad met een houten terras rondom en een veranda met een keuken, eetkamer en barbecue. De villa wordt volledig gemeubeld en ingericht verkocht. A/C, CV, vloerverwarming in de badkamers, een automatische inrijpoort, een veiligheidsdeur enz.... De villa is gelegen in de beste buurt van Torrevieja, dicht bij de lokale supermarkten, bars, restaurants, enz. Alle mogelijke voorzieningen in de buurt: 500 meter naar de dichtstbijzijnde supermarkt, 1500 meter naar het strand, 15 minuten met de auto naar de dichtstbijzijnde golfbaan en 35 minuten naar de luchthaven van Alicante.



