



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2025

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 101 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 18 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20km

**Strand :** 3km

**Stad :** 2km

**Golf :** 4km

✓ Dicht bij golven

✓ Terras

✓ Jacuzzi

✓ Golfeigendom

✓ Groot elektro

✓ Lift

✓ Pre-installatie airco

#### Ontdek jouw droomhuis in El Raso, Guardamar del Segura!

Welkom bij een prachtig nieuw residentieel complex met moderne appartementen in de rustige omgeving van El Raso, Guardamar del Segura! Deze eigentijdse woningen zijn ontworpen voor comfort en luxe en bieden:

- **3 ruime slaapkamers en 2 stijlvolle badkamers**
  - **Open woon- en eetkamer** met moderne keuken
  - **Begane grond** met privétuin, **middenverdieping** met terras, en **bovenverdieping** met een exclusief solarium
- Dit complex is meer dan alleen een huis - het biedt een complete levensstijl! Geniet van geweldige voorzieningen, zoals:

- **Zwembad** en prachtig aangelegde groene zones
- **Golf greens** en sportfaciliteiten voor een actieve levensstijl
- Een ontspannende **spa** en **bio-gezonde apparaten** voor welzijn
- **Speeltuinen** voor kinderen en recreatiezones voor het hele gezin

Gelegen in een rustige, natuurlijke omgeving nabij het schilderachtige zoutmeer, is dit complex dicht bij alle benodigde voorzieningen. Je bent op loopafstand van een levendig winkelcentrum, bars en restaurants, met alles binnen handbereik.

#### Waarom Guardamar del Segura?

Guardamar del Segura is een charmante kustplaats aan de zuidelijke Costa Blanca, bekend om zijn **11 km aan ongerepte natuurlijke stranden** en uitgestrekte dennenbossen, slechts 3 km van het complex. De stad biedt:

- Een bruisende **jachthaven** met activiteiten het hele jaar door
- Een groot **sportcentrum** met tennis, voetbal, padel en een verwarmd zwembad dat het hele jaar open is
- Een **bibliotheek** met gratis Wi-Fi en toegang tot computers

Bovendien ligt de **luchthaven Alicante-Elche** op slechts 20 km afstand, met gemakkelijke verbindingen naar de belangrijkste Europese steden, perfect voor zowel permanente bewoning als vakanties.

**Ervaar de ultieme mediterrane levensstijl in El Raso met prijzen vanaf € 239.900 en sleutelklaar in juni 2025.**

**Boek vandaag nog je bezichtiging!**

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



