



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** 3409

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Uitzicht :** Zeezicht

**Woningoppervlakte :** 157 m<sup>2</sup>

✓ Gymnasium

✓ Lift

✓ Pre-installatie airco

Luxe complex met panoramisch zeezicht in Arenal d'en Castell, Menorca

Verbluffend mediterraan leven voor de deur

Ontdek de essentie van luxueus wonen in dit nieuw ontworpen wooncomplex, gelegen op slechts 200 meter van het ongerepte strand van Arenal d'en Castell aan de noordkust van Menorca. Met panoramisch uitzicht op zee biedt dit complex een ongeëvenaarde levensstijlervaring, een combinatie van modern design, comfort en exclusiviteit op een van Menorca's meest gewilde locaties.

Exclusieve appartementen met eersteklas voorzieningen

Dit luxueuze complex beschikt over 32 zorgvuldig ontworpen appartementen, met 1 tot 3 slaapkamers, met terrassen variërend van 100 tot 260 vierkante meter en penthouses met privézwembaden. Elk appartement is ontworpen om een perfecte balans te bieden tussen privacy, modern comfort en elegantie. Bewoners zullen genieten van toegang tot een schat aan eersteklas voorzieningen, waaronder een volledig uitgerust fitness- en wellnesscentrum, een gemeenschappelijk zwembad, een co-working ruimte en een café en een winkel voor de dagelijkse behoeften.

Toplocatie in Menorca

Arenal d'en Castell ligt op minder dan 30 minuten van de luchthaven van Mahón (op 20 km afstand) en biedt een ideale combinatie van rust en toegankelijkheid. Het complex ligt dicht bij verschillende bezienswaardigheden, waaronder de prestigieuze Golf Son Parc, op slechts 1,4 km afstand, perfect voor golfvliehebbers. Andere nabijgelegen attracties zijn Cala Pudent, Cala Tirant en Playa de Son Saura, waar bewoners de ongerepte natuurlijke schoonheid kunnen verkennen. Voor een cultureel tintje biedt het charmante stadje Es Mercadal, op slechts 9 km afstand, een rijke gastronomie en toegang tot populaire wandelroutes zoals de Camí de Cavalls.

Wonen in resortstijl met het hele jaar door comfort

Dit complex is ontworpen om het hele jaar door te wonen en biedt een serene sfeer met eersteklas faciliteiten. Bewoners kunnen ontspannen bij het zwembad, genieten van spadiensten zoals een jacuzzi, sauna en dompelbad, of fit blijven in de fitnessruimte met speciale yoga- en boksruimtes. De co-working ruimte biedt een ideale omgeving voor professionals op afstand, en het buitenterras met vuurplaats biedt een perfecte plek om te ontspannen of te socializen.

Investeringsmogelijkheid met verhuurprogramma

Voor wie wil investeren biedt dit complex een residentieel verhuurprogramma, zodat eigenaars inkomsten kunnen genereren wanneer ze niet in het complex wonen. Met een volledig vastgoedbeheer, inclusief schoonmaak, onderhoud en inventariscontroles, kunnen eigenaren genieten van gemoedsrust terwijl ze hun verhuurpotentieel gedurende het hele seizoen maximaliseren.

Arenal d'en Castell: Een rustige mediterrane ontsnapping

Dit pittoreske resort staat bekend om zijn gouden zand, kristalheldere water en vredige omgeving, waardoor het populair is bij gezinnen en stellen. Met restaurants, winkels en een waterpark in de buurt biedt Arenal d'en Castell een perfecte mix van ontspanning en entertainment, info@immomoment.es



