

Type woning : Appartement

Plaats : Benahavís

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk zwembad

Uitzicht : Zeezicht

Woningoppervlakte : 146 m²

✓ Dicht bij golfen

✓ Gymnasium

✓ Lift

✓ Jacuzzi

✓ Airconditioning

EXCLUSIEVE URBANISATIE MET UITZICHT OP ZEE AAN DE COSTA DEL SOL

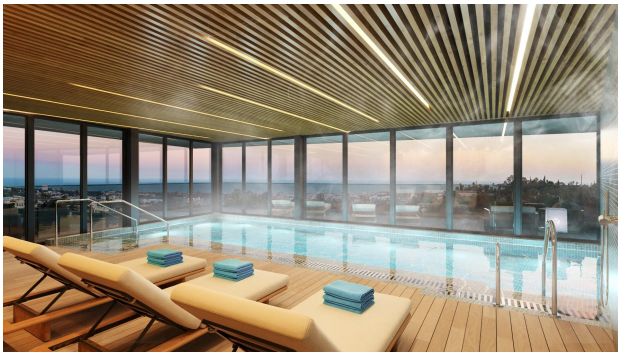
Ontwikkeling van 56 exclusieve woningen met 3 en 4 slaapkamers en panoramisch uitzicht op zee, verdeeld over 7 blokken met slechts 2 woningen per verdieping, wat de exclusiviteit nog vergroot. Volledig ingerichte keukens. Alle slaapkamers hebben een eigen badkamer, met een extra badkamer voor gasten. Elke slaapkamer heeft directe toegang tot het terras, zodat je wakker kunt worden met het beste uitzicht van de Costa del Sol en kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de hele kustlijn en de baai van Marbella, tot aan de Rots van Gibraltar en Afrika op de achtergrond.

Gated community met beveiliging, tuinen, 3 zwembaden om te kiezen tussen zwemmen, vrije tijd of overdekt zwembad, om te genieten van de lange periodes van goed weer die de Costa del Sol je biedt. Werkruimte, volledig uitgeruste fitnessruimte en een fantastische spa om in te ontspannen.

Het ligt halverwege de luchthavens van Malaga en Gibraltar, waardoor beide bereikbaar zijn in iets meer dan 40 minuten met de auto. Omringd door de beste golfbanen aan de Costa del Sol. Op slechts 10 minuten rijden van het strand, met zijn strandbars en chique clubs, en op dezelfde afstand van Puerto Banús, met zijn jachthaven, een van de beroemdste van Europa.

Van alle mediterrane kusten zijn de stranden, steden en golfbanen van de Costa del Sol de enige waar je kunt genieten van meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20^o Celsius. Een plek om te genieten van de echte mediterrane levensstijl.





Escala Gráfica

VIVIENDA 3DT2

BLOQUE 01_FFLA - 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES

| | |
|--|----------------------|
| S. 01 Interior Vivienda | 161,1 m ² |
| S. 02 Exterior 1a. Vivienda + p. 2.000 | 94,9 m ² |
| S. 03 Exterior Vivienda | 35,5 m ² |
| S. 04 Core. 01. V. + p. 2.000 + | 206,6 m ² |
| S. 05 Edif. V. V. | |

CUADRO DE SUPERFICIES ANEXAS

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| S. 06 Vivienda 02 210265 | 131,2 m ² |
| S. 07 Core. 01. + p. 2200 02180055 | 179,3 m ² |

Las superficies incluyen áreas cubiertas con un total de 238.000 m² de volumen de obra y un presupuesto de construcción de inversión en Andalucía.

El presente plano es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. Toda información contenida en este documento es meramente orientativa y no debe ser utilizada para tomar decisiones de inversión. El presente plano es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. Toda información contenida en este documento es meramente orientativa y no debe ser utilizada para tomar decisiones de inversión.