



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Marbella

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 7

**Zwembad :** Privé

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 1087 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 814 m<sup>2</sup>

- ✓ Tuin
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning

- ✓ Gymnasium
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue

- ✓ Kelder
- ✓ Jacuzzi

#### EXCLUSIEVE LUXE VILLA MET UITZICHT OP ZEE

Exclusieve luxe villa in een omheind complex met 24-uurs beveiliging in de omgeving van Sierra Blanca. Met spectaculair panoramisch uitzicht op zee en de bergen, en een overvloed aan natuurlijk licht en elegante binnen- en buitenruimtes.

Het heeft 4 slaapkamers en een eigen kleedkamer. De volledig uitgeruste keuken heeft een groot centraal eiland en directe toegang tot de eethoek buiten, met een aangrenzende bijkeuken. Vanaf dit niveau kun je genieten van verschillende overdekte en onoverdekte veranda's, met verschillende ontspanningsruimtes naast het prachtige zwembad, inclusief een barbecueplek. Kelder met speelruimte, wijnkelder en een garage met capaciteit voor 3-4 auto's. De villa heeft een tweede kelderverdieping met een grote fitnessruimte, stoombad en bioscoopzaal.

De solariumverdieping, met jacuzzi en eethoek buiten, vanwaar je kunt genieten van panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en Marbella, allemaal omringd door natuur.

Marbella, badend in de zee en beschermt tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, jachthavens, 21 golfbanen en een breed gastronomisch aanbod, van de "chiringuitos" en tapasbars op het strand tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, in combinatie met het microklimaat met 320 dagen zon per jaar, maakt Marbella een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



