



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** La Cala de Mijas

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 230 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

✓ Solarium

✓ Kelder

✓ Groot elektro

✓ Terras

✓ Airconditioning

Een prachtig en recent gebouwd, eigentijds herenhuis te koop! Gelegen in het exclusieve complex in La Cala de Mijas Golf. Dit ruime en moderne huis biedt een totale bebouwde oppervlakte van 319 m<sup>2</sup>, met lichte, luchtige ruimtes vol natuurlijk licht en ontworpen voor luxe wonen. Het huis is verdeeld over drie verdiepingen: een kelder met een privégarage en toegang tot de bovenste verdiepingen, een begane grond met een gastvrije hal, een gastentoilet, een grote open keuken, een woon-eetkamer en toegang tot een prachtig terras en een privétuin. De bovenste verdieping herbergt drie slaapkamers, waaronder een master suite met een en-suite badkamer, een extra complete badkamer en toegang tot een uitgestrekt solarium op het dak, perfect om te zonnebaden en te ontspannen.

Dit herenhuis beschikt over 30 m<sup>2</sup> terrasruimte en een solarium van 59 m<sup>2</sup>, met voldoende buitenruimtes om te genieten van het zonnige klimaat. De buitenruimtes van het pand omvatten een prachtig aangelegde privétuin, wat een oase van rust creëert in een levendige gemeenschap. Bewoners profiteren ook van toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en gedeelde aangelegde tuinen, wat de perfecte setting biedt voor ontspanning en buitenplezier.

Het huis kost 680.000 euro ongemeubileerd, met een optie om volledig gemeubileerd te kopen voor een extra 20.000 euro. Met alles nieuw en modern, van stijlvolle armaturen tot ultramoderne afwerkingen, combineert dit huis luxe en comfort, waardoor het een ideale keuze is voor degenen die op zoek zijn naar een eigentijdse levensstijl op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.



