



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Santa Clara

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** West

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 166 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 153 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Wifi
- ✓ Gymnasium
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Pre-installatie aircó
- ✓ Barbecue



Ontdek pure luxe in het hart van Santa Clara bij Soul Marbella. Dit prachtige appartement met 4 slaapkamers op de begane grond biedt de perfecte mix van verfijning en comfort.

Met een ruime privétuin en terras wordt u betoverd door het adembenemende uitzicht op zee en de bergen.

Gelegen in een gloednieuw project in Marbella genaamd Soul Marbella, deze locatie is geweldig omdat het dicht bij alles is wat je nodig hebt, supermarkten, openbaar vervoer, het ziekenhuis en op minder dan 5 minuten rijden van de meest exclusieve strandclubs.

Minder dan 10 minuten rijden naar Marbella centrum en 40 minuten rijden van de luchthaven.

Het appartement ligt in een luxueuze urbanisatie in resortstijl met alle voorzieningen die je in een vakantieresort mag verwachten. 2 buiten- en 1 binnenzwembad, spa en fitnessruimte. Met 24-uurs beveiliging, conciërgediensten en de nabijheid van essentiële faciliteiten wordt aan elke behoefte met gemak voldaan.

Het appartement zelf is een eenheid op de begane grond met een grote privétuin en terras met uitzicht op zee en de bergen. In het appartement vind je een grote leefruimte met open keuken en een aparte bijkeuken. 2 grote slaapkamers met ensuite badkamers en 2 slaapkamers met een gedeelde badkamer. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten. Het appartement is voorzien van split AC en vloerverwarming. De woning heeft ook 2 ondergrondse privéparkeerplaatsen en een grote berging.

#### Voorzieningen:

- 24 uur beveiliging
- Gesloten gemeenschap
- Conciërgediensten
- Dagelijkse schoonmaak gemeenschappelijke ruimtes
- Tuinman
- 2 buitenzwembaden
- 1 overdekt zwembad
- fitnessruimte
- Spa met sauna en stoombad
- Zero gravity behandeling
- Aromatherapie douches
- Cafetaria
- Gebruik van elektrische fietsen
- Elektrische oplaadpunten voor auto's

