



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gemeenschappelijke parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 109 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij strand

✓ Opslagruimte

✓ Groot elektro

✓ Dicht bij zee

✓ Lift

✓ Bemeubeld

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Airconditioning

Dit prachtige appartement in Estepona, Malaga, biedt een unieke kans om te wonen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol. Met drie ruime slaapkamers en twee badkamers, aangevuld met twee extra toiletten, is deze woning ideaal voor gezinnen of als vakantieverblijf. Het appartement heeft een totale bebouwde oppervlakte van 109m<sup>2</sup>, waarvan 100m<sup>2</sup> interieur en een terras van 10m<sup>2</sup>, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

De woning is volledig gemeubileerd en beschikt over een volledig uitgeruste keuken, inclusief een open keukenontwerp dat naadloos overgaat in de woonkamer. De marmeren vloeren en de hoogwaardige afwerking zorgen voor een luxe uitstraling. Voor extra comfort is er airconditioning met individuele units in elke kamer en is er toegang tot internet via Wi-Fi en glasvezel. De aanwezigheid van een gastenverblijf en een kantoorruimte biedt extra flexibiliteit voor verschillende woonbehoeften.

Het appartement biedt een adembenemend uitzicht op de zee, het platteland en de bergen, en beschikt over een privéterras en een dakterras voor panoramische uitzichten. De gemeenschappelijke voorzieningen zijn uitstekend, met een zwembad, tuin en garage die gedeeld worden met andere bewoners. De ligging is ideaal, met nabijgelegen voorzieningen zoals winkels, scholen, restaurants en het strand, evenals gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer en de nabijheid van de stad, de haven en de jachthaven.

Extra kenmerken van deze woning zijn onder andere een lift, een wasruimte, een opslagruimte, en ingebouwde kasten. De woning verkeert in goede staat en biedt een uitstekende balans tussen comfort, luxe en praktische voorzieningen. Dit appartement is een zeldzame vondst in een bruisende en levendige omgeving, perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een combinatie van stedelijk en kustleven.



