



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Gemeenschappelijk zwembad

**Uitzicht :** Zeezicht

**Woningoppervlakte :** 168 m<sup>2</sup>

- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Sleutel Klaar
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓ Lift
- ✓ Jacuzzi



## Luxe eerstelijns Penthouse in Estepona met verbluffende voorzieningen

### Toplocatie in Estepona

Ontdek dit prachtige penthouse in het prestigieuze Bahía de Velerín condominium, gelegen aan de New Golden Mile in Estepona. Deze woning ligt aan de eerste lijn van het strand en biedt directe toegang tot de kust en een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Estepona, een charmant kuststadje aan de Spaanse Costa del Sol, staat bekend om zijn pittoreske oude binnenstad, levendige jachthaven en voorzieningen van wereldklasse. Het pand is gunstig gelegen op slechts 3 km van het winkelcentrum Laguna Village, 15 km van Puerto Banús en ongeveer 70 km van de internationale luchthaven van Málaga.

### Modern ontwerp ontmoet Andalusische charme

Dit penthouse strekt zich uit over twee verdiepingen en combineert moderne architectonische elegantie met een vleugje Andalusisch en Noord-Afrikaans design op het dakterras. De hoofdverdieping van het appartement beschikt over:

Drie slaapkamers: Elk met een eigen en-suite badkamer en unieke decor thema's (Guest, Golden, Black).

Leefruimtes: Een ruime woonkamer, een ultramoderne keuken en een eethoek ontworpen voor comfort en stijl.

Panorama Balkon: Toegankelijk via een interne zwevende trap met automatische glazen panelen, waardoor gemak en innovatie hand in hand gaan.

Het wellness-terras op het dak is een ware oase, met een jacuzzi, een sauna en een BBQ-ruimte. De volledig beglaasde ontspanningsruimte, compleet met privébadkamer, biedt het hele jaar door genot onder een prachtig bewerkte houten structuur.

### Exclusieve voorzieningen voor een luxe levensstijl

Het Bahía de Velerín condominium beschikt over een tropische tuin met een sereen meer, een gemeenschappelijk zwembad met een bar aan het zwembad en uitstekende beveiligingssystemen. Andere hoogtepunten van het pand zijn

Ondergrondse privéparkeergarage met een oplaadstation voor elektrische auto's.

Afsluitbare bergruimte voor extra gemak.

Hoogwaardige apparatuur van merken als Miele, Neff en Bosch.

Geavanceerde thuissystemen, waaronder Dolby Atmos HIFI, WiFi 5G hotspots en airconditioning met elektrische vloerverwarming.

### Dicht bij de topattracties van Estepona

Geniet van de nabijheid van Estepona Golf Club (10 km), Selwo Aventura Park (7 km), en de bruisende jachthaven van Estepona (5 km). De woning is ideaal voor wie op zoek is naar een rustige maar verbonden levensstijl aan de Costa del Sol.

### Maak dit uw droomhuis

Ervaar de perfecte mix van luxe, comfort en mediterrane charme. Plan vandaag nog je bezichtiging en stap in een wereld van ongeëvenaarde elegantie.

