



Type woning : Landhuis

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 6

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 392 m²

Perceeloppervlakte : 4298 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro

RUSTIEK EIGENDOM IN EL PADRON - ESTEPONA

Woning met twee woningen gebouwd op een perceel van 4298m² en 392m² bebouwd. Het heeft 2 ingangen en ligt op 5 minuten rijden van het strand van El Padrón en het Laguna Village Resort, Hotel Kempinski, winkelcentra en op 15 minuten van het centrum van Estepona. Met een spectaculair uitzicht op de bergen van Estepona en de Middellandse Zee. Het hoofdhuis heeft een oppervlakte van 195m², vier slaapkamers, twee badkamers plus een toilet in de overdekte ruimte bedoeld voor recreatie en uitbreiding. Grote woonkamer met open haard, keuken met toegang tot de barbecueplek met leistenen vloer en banken, mooie overdekte veranda van 25 m² en een uitgebreid solarium naast het zwembad. Het appartement van 61 m² heeft nog twee aangrenzende kamers, een complete badkamer en een derde aangrenzende kamer die kan worden omgebouwd tot keuken en met direct uitzicht op de zee en de fruitbomen van het pand. .

Goed onderhouden grastuin rondom het zwembad van 47,28 m² met uitzicht op zee, evenals een grote verscheidenheid aan palmbomen en planten die de buitenkant van deze villa sieren, en een boomgaard met verschillende vruchtboom. Het heeft drinkwater uit een bron en ook een regenwater. Zonnepanelen, watertank, gemeubileerd verkocht, machinekamer onder het zwembad, toegang tot het pand via ijzeren hekken.



