



Type woning : Appartement

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 119 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Lift
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Groot elektro



EXCLUSIEVE AANBIEDING!

De keuken van het appartement is volledig uitgerust met moderne apparatuur en hoogwaardige afwerkingen. Hedendaagse kasten zorgen voor veel opbergruimte, terwijl het eiland een informele ruimte biedt voor snelle maaltijden en sociale bijeenkomsten.

Het terras is toegankelijk vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer en biedt een eigen buitenruimte om te genieten van het mediterrane klimaat. Met genoeg ruimte voor een eettafel wordt het terras een perfect toevluchtsoord voor ontspanning en entertainment.

Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats, die de bewoners veiligheid en gemak biedt. De directe toegang tot het gebouw vanaf de parkeerplaats maakt het in- en uitladen van spullen gemakkelijk en voegt een extra niveau van comfort toe. Een berging op hetzelfde niveau als de ondergrondse parkeergarage biedt extra ruimte voor het opbergen van seizoensartikelen, fietsen en andere grote voorwerpen, waardoor het appartement overzichtelijk en rommelvrij blijft.

Het wooncomplex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad dat exclusief beschikbaar is voor bewoners. Het zwembad, omringd door goed onderhouden tuinen en ligweiden, biedt een perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de zon.

Het appartement ligt op loopafstand van verschillende winkels en supermarkten, waaronder Mercadona, een van de bekendste supermarktketens van Spanje.

Een hotel met een spa ligt op een steenworp afstand van het appartement en biedt bewoners de mogelijkheid om te genieten van wellness- en ontspanningsdiensten van topklasse.

De locatie van het appartement aan de rand van Estepona biedt uitstekende vervoersverbindingen, waardoor de belangrijkste wegen en het openbaar vervoer gemakkelijk bereikbaar zijn. Hierdoor kunnen bewoners gemakkelijk naar het centrum van Estepona en andere omliggende gebieden reizen.

Dit appartement is ontworpen en gebouwd volgens de hoge normen voor energie-efficiëntie. De bouwmaterialen en isolatiesystemen zorgen voor een optimaal energiegebruik, waardoor de kosten voor verwarming en koeling lager uitvallen. Bovendien helpen apparaten met een laag verbruik en LED-verlichting de impact van het appartement op het milieu te minimaliseren.

