



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Benalmadena Costa

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 645 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 729 m<sup>2</sup>

- |                                  |                 |                       |
|----------------------------------|-----------------|-----------------------|
| ✓ Dicht bij golfen               | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi                |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Alarm systeem | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Sauna                          | ✓ Bijkeuken     | ✓ Terras              |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Jacuzzi       | ✓ Airconditioning     |

Spectaculaire Eigentijdse Villa in Benalmádena – slechts 500 Meter van het Strand

Stap binnen in luxe met deze exclusieve, recent gebouwde villa in de gewilde wijk Puerto Marina van Benalmádena. Met 6 ruime slaapkamers en 5+2 elegante badkamers, biedt dit huis een eigentijds Scandinavisch design en hoogwaardige afwerkingen, perfect geschikt voor de levensstijl van de Costa del Sol.

Hoogtepunten:

- Grote zonnige terrassen en een privé zoutwaterzwembad, verwarmd voor ontspanning het hele jaar door.
- Geheel door de villa een waterfiltersysteem.
- Vloerverwarming op de begane grond en in de kelder.
- Individueel regelbare airconditioning in elke kamer voor persoonlijk comfort.
- Elektrische rolluiken voor privacy en gebruiksgemak.
- Vloer-tot-plafond ramen die de binnen- en buitenruimtes naadloos verbinden.
- Elektrische glazen deuren voor gemakkelijke toegang tot de terrassen en het zwembad.
- Elektrische autolader bij de parkeerplaats.
- Ruime koelkamer voor voedsel en dranken.
- Kelder met thuisbioscoop, complete spa (Jacuzzi, sauna, Turks bad) en een bar en lounge ruimte, perfect voor entertainment.

Op slechts 500 meter van bekoonde stranden en op loopafstand van alle voorzieningen, biedt deze villa gemakkelijke toegang tot winkels, restaurants en recreatieve activiteiten, waaronder de 18-holes golfbaan Torrequebrada, Selwo Marina en het Paloma Park.

Minder dan 15 minuten van de luchthaven van Málaga en 35 minuten van Marbella.

Geniet van het beste van twee werelden: rustig leven aan de kust met eersteklas, bruisende voorzieningen voor de deur.



