



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Sierrezuela

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 296 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1058 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi

Ontdek deze onder architectuur gebouwde villa, rustig gelegen in een schilderachtige omgeving met een adembenemend panoramisch uitzicht zover het oog reikt. Als je aankomt en je auto parkeert op het privéterrein aan het einde van een rustige doodlopende weg, word je begroet door een uitnodigende villa van 400 m<sup>2</sup> die rust, kwaliteit en ontspanning uitstraalt, verrijkt met een aantal unieke details.

Bij binnenkomst in de ruime hal valt meteen de indrukwekkende plafondhoogte op en de uniek ontworpen, gebogen trap die je elegant naar de eerste verdieping leidt, waar het royale gevoel van ruimte doorgaat. De begane grond biedt vijf goed geproportioneerde slaapkamers en twee ruime badkamers, evenals een heerlijk terras met schilderachtig uitzicht.

Toen de villa werd gebouwd, werd de begane grond ontworpen om te worden verhuurd als bed-and-breakfast, waardoor het een ideale keuze is voor degenen die ervan dromen een dergelijk bedrijf te beginnen. De eerste verdieping biedt een grote suite met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, versierd met zichtbare balken en een indrukwekkend 5 meter hoog plafond dat reikt tot aan het plafond. Vanuit de keuken en het hart van het huis kun je genieten van het uitzicht op Mijas Pueblo en de omliggende bergen en landschappen.

Als je de woon- en eetkamer binnenkomt, word je begroet door het prachtige uitzicht dat overal waar je kijkt doorspekt is met unieke details. De open haard in de woonkamer zorgt voor een gezellige sfeer op koelere avonden, en vanuit de woonkamer heb je direct toegang tot de uitnodigende lounge-ruimte, waar het zwembad, de spa, de barbecue en gezellige hoekjes je uitnodigen tot vele heerlijke ervaringen.

De eerste verdieping heeft ook een terras rondom, zodat je je eigen persoonlijke toevoeging kunt vinden, of je nu schaduw of volle zon wilt. Dit huis is een perfecte combinatie van luxe, uniciteit en karakter, die je aanmoedigt om je huis aan te passen en te personaliseren. Hier kun je je droomhuis creëren!



