



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 158 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 125 m<sup>2</sup>

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Gymnasium
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

Een appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers met uitzicht op zee, ontworpen volgens de hoogste normen, met een open indeling die de woonkamer naadloos integreert met een moderne volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur. De woning wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, wat zorgt voor een instapklare ervaring. Elk van de drie slaapkamers is zorgvuldig ontworpen met ingebouwde kasten, terwijl de twee badkamers zijn afgewerkt met een uitstekende kwaliteit.

De bewoners van deze afgesloten gemeenschap genieten van toegang tot een scala aan premium voorzieningen, waaronder een gemeenschappelijk buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna en een hamam. De woning beschikt ook over een privé garage en een berging van 13m<sup>2</sup>, wat extra gemak biedt. Een video-intercomsysteem en een lift verbeteren verder het comfort en de veiligheid van dit huis.

Ideaal gelegen, het appartement ligt dicht bij winkels, scholen, restaurants en het stadscentrum, wat gemakkelijke toegang biedt tot dagelijkse behoeften en vrijetijdsactiviteiten. De nabijheid van golfbanen en andere recreatieve voorzieningen maakt het een ideale keuze voor degenen die een actieve levensstijl zoeken.



