



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Los Monteros

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 381 m²

Perceeloppervlakte : 799 m²

- | | | |
|----------------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Dicht bij strand | ✓ Dicht bij golfen | ✓ Verwarmd zwembad |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte | ✓ Eerste lijn strand |
| ✓ Alarm systeem | ✓ Sauna | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning | |

Gelegen in het prestigieuze Los Monteros, op slechts enkele minuten lopen van de zonovergoten kustlijn, biedt deze prachtige villa een verfijnde mix van elegantie, panoramische uitzichten en nabijheid van alle voorzieningen. De zorgvuldig aangelegde tuin herbergt een prachtige verwarmde zwembad.

De begane grond van de villa beschikt over een woon-eetkamer met open haard, een aparte keuken, een gastentoilet en toegang tot het zwembad. Verwarming via water radiatoren aangedreven door gas, samen met een airconditioningsysteem.

Eerste verdieping: 2 ruime slaapkamers met een gedeelde badkamer.

Tweede verdieping: 1 en-suite slaapkamer + 1 enorme master suite met een balkon van 20 m² met uitzicht op het zwembad en de bergen.

Derde verdieping: Beklim de trap naar een verhoogd niveau met een prachtig terras van 30 m² met voldoende ruimte om te genieten van het uitzicht op de zee en de bergen onder het genot van een drankje.

Tussenverdieping -1: Parkeerplaats voor 2 auto's, een wijnkelder en wasfaciliteiten.

Verdieping -1: Saunaruimte.



