



Type woning : Rijwoning

Plaats : Reserva de Marbella

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 74 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Sauna
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

Instapklare tussenwoning gelegen in een 4-sterren aparthotel nabij Marbella en de pittoreske haven van Cabopino met prachtige stranden. Geniet het hele jaar door van de hotelvoorzieningen zoals een verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, sauna, twee buitenzwembaden, fitnessruimte, bar-restaurant, kinderspeelplaats en een 24-uurs receptie. Deze zuidwest georiënteerde woning beschikt over 2 slaapkamers, 2 badkamers, een woonkamer en drie ruime terrassen waar je de hele dag van de zon kunt genieten. Het is een uitstekende investeringsmogelijkheid met een bewezen verhuurhistorie! Als eigenaar die het park bezoekt, ontvang je 20% korting op eten en drinken in het restaurant van het park.



Indeling:

Woonkamer met moderne voorzieningen.

Volledig uitgeruste keuken met nieuwe apparatuur, waaronder een inductiekookplaat, koelkast, magnetron, oven en vaatwasser.

Slaapkamer 1 bevindt zich op de begane grond en heeft een eigen badkamer.

Slaapkamer 2 op de eerste verdieping heeft een royaal dakterras met zeezicht en een eigen badkamer.

Drie terrassen: één aan de voorzijde, één aan de achterzijde met directe toegang tot de parkeerplaats en het ruime terras bij de master bedroom.

De woning is compleet uitgerust met nieuwe bedden (180x200 en 2x 80x200), grote koelkast, tv, tuinmeubilair en extra opslagruimtes. Inclusief keukengerei, beddengoed en een op afstand bedienbaar sleutelkastje. Maandelijkse servicekosten bedragen € 250,-, wat onderhoud en gebruik van de gemeenschappelijke ruimtes, zwembaden en gym omvat. Daarnaast ontvang je 20% korting op het restaurant wanneer je zelf aanwezig bent.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Eigen 5G-internetverbinding aanwezig. Optioneel kan de bestaande verhuurwebsite worden overgenomen.

+34 951 550 565

