



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Montemar

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

Welkom bij Montemar Collection, een luxe wooncomplex gebouwd in 2022. Dit prachtige 3-slaapkamer appartement op de begane grond valt op door de indrukwekkende buitenruimte van 119m<sup>2</sup>. Het terras is met zorg ingericht als een tweede woonkamer, compleet met comfortabele zitjes, een beamer voor tv-entertainment en een ontspannen sfeer voor zonnige dagen en gezellige avonden.

Binnen beschikt het appartement over een ruime leefruimte met een moderne open keuken. Alle drie de slaapkamers bieden directe toegang tot het terras, wat een uitstekende verbinding tussen binnen- en buitenleven creëert. Het appartement is sleutelklaar en wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, ideaal voor nieuwe eigenaren die meteen willen genieten.

De locatie is net zo aantrekkelijk: op slechts 600 meter vind je het strand en de boulevard van La Carihuela, en de haven van Benalmádena ligt op minder dan een kilometer afstand. Voor extra gemak is er een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en toegang via een lift. Het complex beschikt ook over een zoutwaterzwembad, ideaal voor dagen dat je niet naar het strand wilt. Dit appartement biedt een unieke mix van luxe, comfort en een uitstekende locatie.



