



Type woning : Rijwoning

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gemeenschappelijke parkeerplaats

Woningoppervlakte : 110 m²

Perceeloppervlakte : 55 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



Dit charmante herenhuis in La Duquesa, biedt een uitzonderlijke mix van luxe aan de kust en mediterrane levensstijl. De woning is perfect gelegen in een beveiligde, omheinde gemeenschap en beschikt over twee ruime slaapkamers, twee badkamers en een lichte woonkamer die uitkomt op een betegeld terras. Het terras biedt een optie voor glazen overdekking, waardoor je het hele jaar door gebruik kunt maken van het prachtige uitzicht op zee en de tuin. Het hoofdniveau van de woning omvat een stijlvolle keuken voorzien van moderne apparatuur en kasten, waardoor een comfortabele ruimte ontstaat om te koken en te entertainen. Grote ramen in het hele huis zorgen ervoor dat natuurlijk licht naadloos binnenvalt, wat bijdraagt aan een lichte en uitnodigende sfeer.

Dit herenhuis is ideaal voor wie op zoek is naar een combinatie van ontspanning en gemak. Een opvallend kenmerk is het exclusieve zonneterras, een privéruimte die perfect is om te genieten van het overvloedige zonlicht in de regio of van een avondbriesje met uitzicht. Dit bovenste terras dient als een ideale plek voor privéontspanning of entertainment, waardoor het een opvallende eigenschap is onder de woningen in de omgeving.

De omheinde gemeenschap is ontworpen voor zowel veiligheid als plezier, met een verwarmd zwembad, prachtig aangelegde tuinen en directe toegang tot het strand, allemaal binnen handbereik van de plaatselijke voorzieningen. De nabijheid van het strand is een onmiskenbaar voordeel, dat dagelijks mogelijkheden biedt voor ontspanning op het strand, watersporten of wandelingen langs de kust. Daarnaast zijn er restaurants, winkels en cafés in de buurt die de woonervaring verbeteren, terwijl de levendige jachthaven van La Duquesa op slechts een klein eindje rijden ligt en een verscheidenheid aan vrijetijds- en eetgelegenheden biedt.

Dit herenhuis is een uitgelezen kans voor vakantieverhuur, seizoensverhuur of een fulltime verblijf, gezien de kenmerken en de aantrekkelijke locatie aan de Costa del Sol. Het onderhoudsarme ontwerp, de veilige omgeving en de luxe van een verwarmd zwembad maken het een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar de ontspannen maar levendige levensstijl die La Duquesa te bieden heeft.

Maak voor alle details en om meer te weten te komen over deze uitzonderlijke accommodatie een afspraak of neem contact met ons op.

Playa Paraiso is een echte locatie aan het strand, met veel tuin, een gemeenschappelijk verwarmd zwembad en waar je meer dan 300 dagen per jaar kunt genieten van de Spaanse zon!

Ligging : aan het strand, aan het strand, urbanisatie, direct aan het strand.

Oriëntatie : Zuid-Oost, Zuid.

Conditie : Goed.

Zwembad : gemeenschappelijk, verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Zee, Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Vlak bij openbaar vervoer, Prive terras, Dubbele beglazing.

Meubilair : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, gemakkelijk te onderhouden.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeren : Gemeenschappelijk.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, Drinkbaar water.

Categorie : koopje, aan het strand, vakantiehuizen, wederverkoop.

