



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** The Golden Mile

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 868 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1223 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

Deze prachtige villa is gelegen in de prestigieuze gated community van Las Lomas de Marbella Club, Golden Mile. Gelegen op een royaal perceel op het zuiden, het pand is badend in natuurlijk licht en biedt een adembenemend uitzicht op zee. Een ruim privé zwembad en elegante buitenterrassen voegen toe aan de charme van de zorgvuldig aangelegde tuin.

De villa is ontworpen door Cristian Larrain K. en Rodolfo Nonini en toont moderne architectonische uitmuntendheid, met zijn opvallende witte gevel, symmetrische indeling en weelderige groene omgeving. Het tuinterras op het dak biedt een spectaculair uitzicht op de iconische La Concha-berg.

Binnen straalt de villa een gevoel van hedendaagse luxe uit. De woonkamer is versierd met geïntegreerde plafondverlichting, waardoor een warme en uitnodigende sfeer ontstaat. Een neutraal kleurenpalet versterkt verder het gevoel van rust en rust. Het eetgedeelte, dat naadloos aansluit op de keuken en sociale ruimtes, is perfect voor familiebijeenkomsten. Een modern geluidssysteem, zowel binnen als buiten, zorgt voor een naadloze entertainment-ervaring.

De keuken is een meesterwerk van design en functionaliteit, met overvloedige opbergruimte en aanrechtruimte. Ideaal voor culinaire liefhebbers, het heeft ook een gezellige eethoek voor alledaagse maaltijden.

De villa beschikt over prachtig ingerichte slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De master suite beslaat de gehele eerste verdieping en biedt ongeëvenaarde privacy en luxe. Het beschikt over een verfijnde badkamer met een bad, dubbele ijdelheid, elegante verlichting, en een overvloed aan natuurlijk licht.

Voor ontspanning en entertainment biedt de accommodatie een speciale entertainmentkamer, home cinema, wijnkelder, fitnessruimte, lift en een drie-auto garage.

De villa belooft een zorgeloos leven. Full-time personeel verzorgen het onderhoud van de tuin en het zwembad, met deze diensten inbegrepen in de maandelijkse vergoeding. Facultatief vastgoedbeheer is ook beschikbaar, zodat elk detail zorgvuldig verzorgd wordt. Hier kunt u een levensstijl van comfort, luxe en gemak omarmen.



