



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Istán

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 208 m<sup>2</sup>

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Groot elektro

✓ Niet bemeubeld

✓ Airconditioning

Ruim verhoogd appartement op de begane grond met prachtig uitzicht in Urb. Balcones del Lago gelegen in het hart van Istán

Ontdek een serene ontsnapping, waar panoramisch uitzicht op de bergen en een rustige dorps sfeer je elke dag begroeten. Dit appartement is ideaal gelegen voor degenen die hunkeren naar zowel de schoonheid van de natuur als het gemak van nabijgelegen winkels en voorzieningen.

Hoogtepunten van de woning:

Ruim interieur: Met 112 m<sup>2</sup> woonoppervlak, geniet je van royale woon- en eetgedeeltes perfect voor ontspanning of entertainment.

Twee comfortabele slaapkamers, twee complete badkamers, waarvan een en-suite: Ontworpen voor praktisch wonen, beschikt elke slaapkamer over voldoende opbergruimte, privacy en een schuifdeur met toegang tot het overdekte terras en de tuin.

Uitgestrekt buitenleven: Geniet van de zon of organiseer bijeenkomsten op het grote overdekte en open terras. Een deel van het overdekte terras is omsloten door glazen gordijnen en wordt gebruikt als kantoorruimte. Geniet van je eigen privétuin van 76 m<sup>2</sup> - een idyllische omgeving om te tuinieren of voor een ontspannen middag.

Adembenemend uitzicht: Geniet van het panoramische berglandschap vanuit bijna elke hoek van je huis.

Toplocatie: Genesteld in een rustige urbanisatie met een echte dorps sfeer, ervaar je het beste van het Andalusische leven.

Klaar om in te trekken: Onberispelijk onderhouden, dit huis is klaar om in te trekken of aan te passen aan je persoonlijke smaak.

Binnen bebouwde oppervlakte: 112m<sup>2</sup>

Tuin: 76m<sup>2</sup>

Ondergrondse Parkeerplaats Oppervlakte: 11m<sup>2</sup>

Onslagruimte Oppervlakte: 9m<sup>2</sup>

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



