



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Hacienda del Sol

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 117 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Gelegen in de gewilde, gated community van Hacienda del Sol, biedt dit uitzonderlijke appartement op de begane grond een zeldzame mogelijkheid om een van de grotere twee-slaapkamers in het complex te bezitten. Gelegen op slechts een steenworp afstand van het strand in het gewenste Atalaya gebied van Estepona, deze accommodatie beschikt over een royaal formaat woonruimte en een benijdenswaardige zuidgerichte oriëntatie.

Direct tegenover een van de vijf zwembaden in het complex, biedt het appartement de perfecte mix van comfort en gemak. Vanaf uw eigen terras, kunt u genieten van serene buitenleven, met slechts een paar stappen minder dan 10 meter leidend u naar het zwembad.

Binnen is het appartement voorzien van een uitnodigende gang, een ruime woonkamer met een gezellige open haard en een volledig uitgeruste keuken met een aangrenzende bijkeuken. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer met een ligbad, een inloopdouche en een dubbele wastafel, ruime kledingkastruimte en directe toegang tot het terras. Een comfortabele slaapkamer en een gastenbadkamer maken de indeling compleet.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief het extra gemak van ondergrondse parkeergelegenheid en een berging.

Hacienda del Sol biedt een ongeëvenaarde levensstijl, gelegen op slechts twee minuten lopen van het strand en binnen handbereik van supermarkten en winkels net buiten het complex. Een korte rit brengt u in vijf minuten naar San Pedro en Puerto Real. De urbanisatie zelf is beveiligd, met 24 uur bewaking en biedt een scala aan voorzieningen, waaronder vijf zwembaden, een fitnessruimte, een tennisbaan, en de grootste overdekte jacuzzi aan de Costa del Sol.



