



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** San Luis de Sabinillas

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Noordoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 85 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

#### PENTHOUSE IN MANILVA MET ZEEZICHT EN EEN PRACHTIGE LOCATIE

Ontdek dit prachtige penthouse in de exclusieve residentie La Duquesa in Manilva, een gebied dat rust, comfort en nabijheid van de beste voorzieningen combineert. Met een bebouwde oppervlakte van 85 m<sup>2</sup> en een terras van 20 m<sup>2</sup> biedt deze woning de perfecte ruimte om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Gelegen op slechts een paar meter van de haven van La Duquesa en op slechts 5 minuten van het strand, is dit huis ideaal voor iedereen die een toevluchtsoord aan zee zoekt. Bovendien ligt het strategisch dicht bij supermarkten, recreatiegebieden en scholen, waardoor het een praktische en aantrekkelijke keuze is voor zowel gezinnen als investeerders.

Het penthouse beschikt over twee lichte slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite, wat privacy en comfort garandeert. De noordoostelijke oriëntatie en het uitzicht op zee vanaf het terras maken elke zonsopgang tot een unieke ervaring. Binnen de residentie kunnen eigenaren genieten van prachtige tuinen, vier gemeenschappelijke zwembaden en 24-uurs beveiliging, wat een veilige en ontspannen omgeving biedt.

De onberispelijke staat van het pand weerspiegelt kwaliteit en zorg, wat een zorgeloze investering garandeert. Als u op zoek bent naar comfort, luxe en een ongeëvenaarde omgeving, is dit penthouse in Manilva de perfecte keuze voor u.

Neem contact met ons op voor meer informatie en ontdek hoe deze woning uw volgende huis of een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid kan worden.

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565





