



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : La Mairena

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 336 m²

Perceeloppervlakte : 2160 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Zonne energy
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Open haard
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



Deze prachtige familievilla is ontworpen door de beroemde Spaanse architect en gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit, waarbij traditionele Spaanse elementen naadloos zijn gecombineerd met moderne standaarden. Onlangs gerenoveerd volgens de hoogste specificaties, straalt de villa vintage charme uit terwijl het een elegant, eigentijds ontwerp biedt dat de kenmerkende stijl van Zuid-Spanje weerspiegelt.

De villa ligt in La Mairena, vlakbij Elviria, op de top van de heuvelrug en biedt een ongeëvenaard 360° uitzicht op de zee, de omliggende bergen en de pittoreske vallei van La Mairena, die zich uitstrekt tot aan het La Cala Golf Resort. De villa biedt volledige privacy, adembenemend uitzicht en een schitterend zwembad, waardoor het de perfecte plek is om je terug te trekken.

De villa heeft twee verdiepingen, plus een grote kelder en een zolder met mogelijkheden voor een extra slaapkamer of kantoorruimte. Bij binnenkomst via een elegante serre patio, word je verwelkomd door een indrukwekkende massief eikenhouten deur in Arabische stijl. De ruime en gezellige woonkamer met open haard loopt over in een grote eethoek, terwijl de gloednieuwe, volledig uitgeruste luxe keuken uitkomt op een charmante binnenplaats, perfect voor het ontbijt. Grenzend aan de keuken is een grote was- en bergruimte. Het terras aan de achterkant biedt een adembenemend panorama op de bergen en het weelderige platteland. Op dit niveau vind je twee royale slaapkamers, elk met een eigen badkamer, waarvan de schitterende master suite met inloopkleedkamer, slaapkamer met gewelfd plafond en luxe badkamer met Italiaanse douche en designbad.

Op de bovenverdieping delen twee grote slaapkamers een badkamer en hebben ze toegang tot een heel groot terras met uitzicht op het UNESCO-beschermde natuurpark, een park waar je kunt genieten van de mooiste zonsondergangen. Het kelderniveau, toegankelijk via een binnentrap en ook een aparte ingang, herbergt een comfortabele tweede zitkamer van bijna 50m², en kan worden gebruikt als thuisbioscoop, kantoor, fitnessruimte, speelkamer of gasten-/personeelsverblijf. De buitenruimtes van de villa zijn al even indrukwekkend, met een prachtig verwarmd zwembad, een tropische gazebo perfect om buiten te dineren, en een fantastisch uitzicht op zee. Daarnaast is er een jeu de boulesbaan en een verscheidenheid aan fruitbomen, aangevuld met een prachtig aangelegde stenen tuin met olijfbomen en kurkeiken.

De villa ligt op slechts tien minuten rijden van het winkelcentrum van Elviria, vlakbij enkele van de beste zandstranden van Marbella, toprestaurants en supermarkten.

La Mairena is een exclusieve, met bomen omzoomde urbanisatie die een vredige en rustige omgeving biedt, waar het gezang van vogels en het gezoem van bijen voor een natuurlijke soundtrack zorgen. De koele berglucht biedt respijt van de hitte, waardoor dit de perfecte locatie is voor luxe wonen in de meest idyllische natuurlijke omgeving aan de Costa del Sol.

Slaapkamers: 4+1 Badkamers: 3 Oppervlakte: 380 m² | Terras: 70 m² | Perceel: 2.160 m² | Zwembad: 47 m² | Garage & parkeerplaats voor 3-4 auto's | Oriëntatie: Z

Luchthaven: 30 min auto - Puerto Banus: 19 min auto - Marbella: 14 min auto - Golf: 3 min auto - Strand: 10 min auto - Dichtstbijzijnde bars & restaurants: 2 min auto - Winkels: 9 min auto - Publiek transport: 10 min auto.

De onroerendgoedmarkt aan de Costa del Sol herstelt zijn dynamiek en kwaliteitsproducten verkopen sneller. We raden aan dat als u op onze webpagina eigendommen ziet die u interesseren voor uw budget, u onmiddellijk contact met ons opneemt.

Onze teams werken continu om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en geadverteerde prijzen van de eigendommen op deze webpagina correct en actueel zijn. De informatie op deze webpagina is echter onder voorbehoud van mogelijke fouten en / of weglatingen en sommige van de eigendommen kunnen van prijs zijn veranderd of eerder zijn verkocht of uit de verkoop zijn gehaald.

